

സാമ്പത്തിക പ്രത്യാജ്വാത പഠനം

തോട്ടപ്പള്ളി - നാലുചിറ പാലവും അനുബന്ധ റോഡും
പുരക്കാട് വില്ലേജ്, അമ്പലഷുഴ താലുക്ക്, ആലഷുഴ
2.0534 ഹൈക്കോർഡ്

അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

റിക്പ്പോർട്ട് അധികാരി
പൊതുസ്വരാചാര്യ വകുപ്പ്

കേരളാ വോളന്ത് ഹൈത്തത് സർവ്വീസസ്
കളക്ട്രേറ്റ് പി.ഒ, മുളക്കുഴി, കോട്ടയം : 686002
ഫോൺ : 0481 2572781, 2573875
E-mail : keralavhs@yahoo.co.in
Web : www.keralavhs.com



ഉള്ളടക്കം

അല്പാധി - 1- പഠന റിഷോർട്ട് - രത്ന ചുരുക്കം

1.1 ആദ്യവം - പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും

1.2 പദ്ധതി പ്രഭേദം

1.3. ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും

(എ). ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ അധികാരി

(ബി). പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

(സി). ഏറ്റുടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ.

(ധി). സാമ്പദ്ധിക, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര മാർഗ്ഗ നിർ ഭ്രംജണൾ

1.5. സാമ്പദ്ധിക പ്രത്യാധാരം

1.6. പ്രത്യാധാരം ലഘുകരണ നടപടികൾ

1.7. സാമ്പദ്ധിക പ്രത്യാധാര വിലയിരുത്തൽ

അല്പാധി 2- പദ്ധതി വിശദീകരണം

2.1. പശ്ചാത്തലവും ഭരണ നിർവ്വഹണ ഏജൻസികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും

2.1.1. റിക്പോൾസി അധികാരി

2.1.1. (എ). പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പ് (പാലം വിഭാഗം)

2.1.2. ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ - കാര്യ നിർവ്വഹണ വിഭാഗം

2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി

2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രഭേദം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടം എന്നിവ

2.3.1. പദ്ധതി പ്രഭേദം

2.4. പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ഘട്ടം

2.5. പദ്ധതി രൂപരേഖയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ

2.6. പദ്ധതിക്സംഹായകരമായ മറ്റ് ആടിസ്ഥാന സാക്ഷ്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത

2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത

2.8. സാമ്പദ്ധിക പ്രത്യാധാര പഠനശോ, പരിസ്ഥിതി ആധാര പഠനശോ മറ്റ് സാധ്യതാ പഠനശോ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ

2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

അല്പാധി 3- സാമ്പദ്ധിക പ്രത്യാധാര പഠനം - സമീപനവും രീതി ശാസ്ത്രവും

3.1. പദ്ധതിയാണ

3.2. സാമ്പദ്ധിക പ്രത്യാധാര പഠന യുണിറ്റ് കീഴിന്നു ഘടനയും വിവരങ്ങളും

3.3. പഠന സമീപനം

3.4. പദ്ധതിയുടെ രീതി ശാസ്ത്രവും നടപടിയാക്കിയ മാർഗ്ഗങ്ങളും

3.5. വിവര ശേഖരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ

3.6. നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും

3.7. പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള കുടിക്കാളുച്ചയിൽ ഉന്നയിക്കുണ്ട് പ്രധാന അഭിപ്രായങ്ങൾ

അല്പാധി 4- പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ വിശകലനം

4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ

4.2. പദ്ധതി പ്രഭേദത്തിൽ ഉണ്ടായെങ്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാധാരം.

4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ.



- 4.4. പല്ലതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുക്കളുടെയും പൊതു സ്വത്തിന്റെയും വിവരങ്ങം.
- 4.5. പല്ലതിക്കുവേണ്ടി ഏതെങ്കിലും ഭൂമി മുൻകൂട്ടി വാങ്ങുകയോ ചാറിവയ്ക്കേണ്ടുകയോ, വാടകയ്ക്ക് എടുക്കുകയോ, ഏറ്റുടക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയ തിന്റെ വിവരങ്ങം.
- 4.6. പല്ലതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം എറ്റവും വിവരങ്ങൾ
- 4.7. പല്ലതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം, ഘടന, കൂഷി രീതി ഇല ലഭ്യത
- 4.8. വസ്തുവിന്റെ വിസ്ത്രി, ഉടമസ്ഥതാ സ്വഭാവം, വിവരങ്ങം, താമസഭവനങ്ങളുടെ എണ്ണം.
- 4.9. ഭൂമി വില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ ചാറ്റങ്ങൾ, ഭൂമി കൈമാറ്റം, ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗങ്ങളിൽ 3 വർഷങ്ങളിൽ

അഭ്യാസം 5 - ബാധിക്കേണ്ടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണവും നഷ്ടക്കേണ്ടുന്ന സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും

- 5.1. പല്ലതി നേരിട്ട് ബാധിക്കേണ്ടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ
- 5.2. പല്ലതി നേരിട്ട് അല്ലാതെ ബാധിക്കേണ്ടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ
- 5.3. ഉപയോഗ പ്രദേശത്തും അല്ലാത്തതുമായ ഭൂമിയുടെയും, എറ്റ് സ്വത്തുകളുടെയും വിവരങ്ങൾ

അഭ്യാസം 6- പല്ലതി ബാധിതരുടെ സാമ്പ്രദായ- സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

- 6.1. ജീവസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ
- 6.2. പല്ലതി ബാധിതരായ ഭൂവൃദ്ധകളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ
- 6.3. കുടുംബംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് ഭൂവൃദ്ധകളുടെ വിവരങ്ങൾ.
- 6.4. വിഭാഗാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ
- 6.5. ഉത്തരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ
- 6.6. ഭൂവൃദ്ധകളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി
- 6.7. ജോലി അടിസ്ഥാനമാക്കി ഭൂവൃദ്ധകൾ
- 6.8. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകളായ പല്ലതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
- 6.9. പല്ലതി ബാധിതരുടെ കുടുംബംഗങ്ങളുടെ സാമ്പ്രദായ - സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ
- 6.9.1. പല്ലതി ബാധിതരായ കുടുംബംഗങ്ങളുടെ പ്രായം തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ
- 6.9.2. പല്ലതി ബാധിതരായ കുടുംബംഗങ്ങളുടെ വിഭാഗാസ നിലവാരം അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള വിവരങ്ങൾ

അഭ്യാസം 7 - സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പല്ലതി

- 7.1. പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണ നടപടികൾ
- 7.2. പുനരധിവാസ പുനരസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾക്കൊള്ളേണ്ട നിബന്ധനകൾ
- 7.3. പല്ലതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യക്കേണ്ടുന്ന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് പ്രത്യേകമായി മുന്നോട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ
- 7.4. സാമ്പ്രദായിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പല്ലതിക്ക് വരുത്തേണ്ട ചാറുങ്ങളും കുട്ടിച്ചേരുക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും
- 7.5. പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണ ചാർഡ്- വിശദാംഗങ്ങൾ



അഭ്യാസം 8- സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ നടപടിയാണ്

8.1. സ്ഥാപന ഘടനാ സംവിധാനം

അഭ്യാസം 9- സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത കാര്യ നിർവ്വഹണവും ബജറ്റും പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും

9.1. പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ചിലവ്

9.2. വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപരേഖയും

9.3. സാമ്പത്തിക ദ്രോതസ്സും വിശദീകരണവും

അഭ്യാസം 10- സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത കാര്യ നിർവ്വഹണ പദ്ധതി - മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും

10.1. പ്രധാനമൈറ്റ് മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സൗചക്യങ്ങൾ

10.2. മേൽനോട്ടവും റിഫോർമ്മേഷൻ

10.3. സ്വത്രാചാര വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

അഭ്യാസം 11 - സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത വിലയിരുത്തൽ

അനുബന്ധരഹിതങ്ങൾ

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
3. പത്രപരസ്യം- ഫോം.നം.5- നോട്ടിഫിക്കേഷൻ
4. നോട്ടീസ്
5. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്- ഹാജുർ
6. റസ്റ്റ് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ



സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠനം
തോട്ടപ്പള്ളി-നാലുചീര പാലവും അനുബന്ധ രോഡും
2.0534 ഫോക്കർ
പഠന റിഷോർട്ട് - രൈറ്റ് ചുരുക്കം

1.1. ആമുഖം - പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും

തോട്ടപ്പള്ളി നാലുചീര രോഡ് വികസനത്തിന്റെ ചരിത്രം ആരംഭിക്കുന്നത്, ദേശീയ പാതയിൽ നിന്നും തോട്ടപ്പള്ളി കടവിലേക്ക് ഉള്ള രോഡ് വാഹന ഗതാഗതയോഗ്യമാകി ടാർച്ചയ്ത്തുമായി ബന്ധപ്പെട്ടാണ്. ഉദ്ദേശം 600 ശ്രീറോഡം നടന്ന് ദേശീയ പാതയിലെത്തി പൊതുഗതാഗത സംബന്ധാനത്തെ ആസ്രയിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന 450ഓളം വരുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്ക് മേൽപ്പറഞ്ഞ രോഡ് വികസനം ഒരു വലിയ ആവശ്യാസ്ഥായിരുന്നു. എന്നാൽ കടവിന് അക്കരെ താഴ്സിക്കുന്ന 280-ഓളം കുടുംബങ്ങൾ കടവ് കടന്ന് ഇക്കരെ എത്തിയാൽ മാത്രമേ ഏതെങ്കിലും വിയത്തിലുള്ള വാഹന സൗകര്യം ഉപയോഗപ്പെടുത്തി ദേശീയ പാതയിൽ എത്താൻ ഇന്നും സാധിക്കുന്നുള്ളൂ. രോഗിക്കുള ആസൂപത്രിയിൽ എത്തിക്കുക, കൃഷിക് ആവശ്യമായ സാധനങ്ങൾ കൃഷിയിടങ്ങളിലും, ദേവന നിർമ്മാണ സാമഗ്രികൾ പണി നൂലങ്ങളിലും എത്തിക്കുക, വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് ധമാസചയം സ്കൂളിൽ പോവുക എന്നീ ആവശ്യങ്ങൾക്കുള്ളം മേൽപ്പറഞ്ഞ 280 ഓളം വരുന്ന കുടുംബങ്ങൾ കടത്തുവള്ളെത്തയാണ് ആസ്രയിക്കുന്നത്. വലിയ സമയനശ്ചട്ടത്തിനും അസൗക്രാന്തങ്ങളും ഒക്കെ ഇത് കാരണമായിക്കൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. ഇതിന് ഒരു ശാശ്വത പരിഹാരമായാണ് തോട്ടപ്പള്ളി-നാലുചീര പാലം എന്ന ആരയും രൂപപ്പെട്ടത്. കുടാതെ പാലം നിർമ്മാണത്തിലുടെ ബന്ധിക്കപ്പെടുന്ന നാലുചീരിയിൽ നിന്നും ഇപ്പോൾ ഗതാഗത സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കുന്ന തകഴി പ്രദേശത്തെക്ക് രോഡ് ഗതാഗതം സാധ്യമാക്കിയാൽ, ദേശീയ പാതക്ക് സമാനമോയി ഒരു വൈപ്പാസിന്റെ സാധ്യത രൂപപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്. മേൽപ്പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾ സുചിപ്പിക്കുന്നത് തോട്ടപ്പള്ളി-നാലുചീര പാലം, അനുബന്ധ രോഡ് പദ്ധതി ഉടന്തി ലഭ്യമാക്കുന്ന പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ കാര്യത്തിലും, ഭാവി വികസന സാധ്യതാ അടിസ്ഥാനത്തിലും പൊതുതാൽപര്യ പ്രധാനം എന്ന് കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. കുടാതെ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക് ബദ്ധായി നിർദ്ദേശങ്ങൾ നിന്നും പൊതുജൂനങ്ങളിൽ നിന്നോ, ഇന്ന പ്രതിനിധികളിൽ നിന്നോ ഉണ്ടായിട്ടില്ല. ആയതും പദ്ധതിയുടെ പൊതുതാൽപര്യതെത്തു ശേത്തിപ്പെടുത്തുന്ന ഘടകമായി കാണാവുന്നതാണ്.

ഒരു സുചിപ്പിച്ചതുപോലെ നൃറ്റാണ്ടുകളായി ഗതാഗത സൗകര്യം ലഭ്യമാകാത്ത ഇരുന്നുറിൽ അധികം കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഗതാഗത സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കാൻ ലക്ഷ്യമിട്ട് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക് തവണ്ണിക്കുന്നത് അനുമതി നൽകുകയും, പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിന് പൊതുരാജ്യത്ത് വകുപ്പിനെ ഏലപിടിക്കുകയും ആയിരുന്നു. പദ്ധതിക് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ നടത്താൻ ജീല്ലാ കളക്കർക്ക് സംസ്ഥാന സർക്കാർ അനുമതി നൽകിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത പഠന റിഷോർട്ട് തയ്യാറാക്കി സർക്കാരിന് സർവ്വീസിക്കുന്നത്.

1.2. പദ്ധതി പ്രഭേദം

തോട്ടപ്പള്ളി നാലുചീര പാലത്തിനും അനുബന്ധ രോഡിനുമായി 2.0534 ഫോക്കർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റുടുക്കാൻ ഉള്ളിട്ടിട്ടുള്ളത്. കനാലും, കനാൽ ബണ്ടും ഉയർത്തി എടുത്ത ഭൂമിയും ഒഴിച്ച് പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ 60% നെൽക്കുചീ ചെയ്തിരുന്നതോ, ചെയ്യുന്നതോ ആയ തണ്ടീർത്തടം. എന്നാൽ **(പ്രഭേദത്തെ) മൊത്തം നെല്ലുൽപ്പാദനത്തിന്റെയോ,** കാർഷികകാർഷാദനത്തിന്റെയോ **0.3%ൽ താഴെയാണ് പദ്ധതി പ്രഭേദത്തിന്റെ**



സംഭാവനകുടാതെ ഒരു താഴ്സ ഭവനം പുർണ്ണമായും പദ്ധതി ബാധിതമാണ്. സ്ഥാധികാപദ്ധതി പ്രധാന വാൺഡീപ്പ കൂഷി തെങ്ങാണ്. കുടാതെ ചാവ്, പ്ലാവ് തുടങ്ങിയ വൃക്ഷങ്ങളും പദ്ധതി ബാധിതമായി ഉണ്ട്. ഇരുപത്തി എട്ട് ദ്വാരവുടെ കൈവശമാണ് പദ്ധതി ഭൂമി. ആലപ്പുഴ - കൊല്ലം ദേശീയ പാതയിൽ നിന്നും 500-1400 ശീറ്റർ വരെയാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. പന്നാ നദിയിലെ വെള്ളത്തിന്റെ ഒരു ഭാഗം തിരിച്ചു വിട്ട് കാർഷിക പുരോഗതിയും ജൂലയതാഗതവും ശക്തിപ്പെടുത്താൻ നിർബന്ധിച്ച പുതിയതോട് കനാലിന്റെ മുകളിലുടെയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പാലം നിർബന്ധിക്കുന്നത്. വണ്ണി വിടുകളും, വള്ളങ്ങളും സ്ഥിരം യാത്ര നടത്തുന്ന തോടാണ് പുതിയതോട്. മുത്തു ബന്ധനവും ഈ പ്രദേശത്തെ ഒരു പ്രധാന വരുമാന ശാർഘ്യാണ്. പുതിയ തോടിൽ നിന്നും കൂഷികായി ജൂലം തിരിച്ചു വിടുന്ന അനേകം ചെറിയ കനാലുകൾ ഉണ്ട്. ഈ കനാലുകളുടെ ബണ്ണുകളാണ് ആളുകളുടെ പ്രധാന ഗതാഗത ശാർഘ്യം. ഈ ബണ്ണുകളുടെ സമീപത്താണ് ഭൂമിഭാഗം താഴ്സഭവനങ്ങളും സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്.

1.3. ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും

(എ). ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ അധികാർണ്ണിക്കൽ

ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ പ്രത്യേക തഹസിൽഡാർ ആലപ്പുഴ ആണ് ജീല്ലാ കളക്ടർക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ നടപടികൾ പുരോഗതിപ്പിക്കുന്നത്. ഏറ്റുടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിശദമായ രേഖകൾ തയ്യാറ് ചെയ്തിട്ടില്ല എങ്കിലും, അതിൽത്തീ കല്ലുകളും കനികളും സ്ഥാപിക്കപ്പട്ടിട്ടുണ്ട്.

(ബി). പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

ഇരുപത്തി എട്ട് ദ്വാരവുടെ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റുടുക്കുന്നത്. ദ്വീഢംബളിൽ എല്ലാവരും തന്നെ സ്വന്തമായ ബിസിനസ്സും, കാർഷിക വ്യതിയായ ചെയ്ത് ഉപജീവനം കഴിക്കുന്നവരാണ്. മുന്ന് പേര് കാർഷിക വ്യതിയാടാപം ഉദ്യോഗസ്ഥനവും തൊഴിലായി സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നു.. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാര വിതരണം സ്വീകരിക്കുന്നത് പതിനാറ് പേര് പത്താംതരത്തിന് താഴെ വിദ്യാഭ്യാസം ഉള്ളവരാണ്. പദ്ധതി ബാധിതർ ഒരാൾ ഒഴികെ എല്ലാവരും ഫീസുമുത വിശ്വാസികളാണ്. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പത്തിക വിശകലനം സ്വീച്ചിപ്പിക്കുന്നത് 11 പേര് ദാഖില്യ രേഖയ്ക്ക് മുകളിൽ ഉള്ളവരാണ്. എന്നാണ്. ദ്വീഢംബളായ പദ്ധതി ബാധിതരിൽ 85% പേരും അവരുടെ ശാസ്വരൂപം 10,000 രൂപയ്ക്ക് താഴീയാണ് എന്ന് അവകാശപ്പെടുന്നു. എല്ലാവരും ഏകദേശം സഫോറഞ്ചേളുപോലെ സഹവർത്തിത്തത്തിൽ കഴിഞ്ഞുവരുന്ന ഒരു ഗ്രാമാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം.

(സി). ഏറ്റുടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ

ആലപ്പുഴ ജീല്ലയിലെ തോട്ടപ്പള്ളി താലുക്കിൽ പുരികാട് വില്ലേജിലെ 2.0534 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് തോട്ടപ്പള്ളി നാലുചിറ പാലത്തിനും അനുബന്ധ റോഡിനുംഭാഗി ഏറ്റുടുക്കുന്നത്. ആലപ്പുഴ - കൊല്ലം ദേശീയ പാതയിൽ നിന്നും 400 ശീറ്റർ മുതൽ 1500 ശീറ്റർ വരെ അകലത്തിലാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. കാർഷികാവശ്യത്തിനും ജൂലയതാഗതത്തിനും വേണ്ടി പന്നാനിയിലെ വെള്ളം വഴി തിരിച്ചുവിടാൻ വേണ്ടി നിർബന്ധിച്ച പുതിയതോട് മുകളിലാണ് പാലം നിർബന്ധിക്കുന്നത്. പുതിയ തോട് നികത്തിയ ഭൂമി, തോടിന്റെ ചീറ എന്നിവ ഒഴിച്ചുജ്ഞ പദ്ധതി പ്രദേശം നെൽകൂഷി ചെയ്തിരുന്നതോ, ചെയ്ത് കൊണ്ടിരിക്കുന്നതോ ആയ തണ്ടിൽത്തടാണ്. എന്നാൽ ഈ നീർത്തടത്തിന്റെ 70% കൂഷി



ഇല്ലാത്ത അവസ്ഥയിലാണ്.. പദ്ധതി പ്രഭേദത്തെ പ്രധാന കാർഷിക വിളകൾ, തെങ്ങ്, നെല്ല്, വാഴ, കിഴങ്ങ് വർഗ്ഗങ്ങൾ എന്നിവയാണ്. ഒരു താമസ ഭവനം പുർണ്ണമായും പദ്ധതി ബാധിക്കാം. 28 ഭൂവൃക്ഷകളുടെ കൈവരംമുള്ള പുർണ്ണമായും ജൂലാഫ്രതയുള്ള കാർഷിക പ്രധാനമായ പ്രഭേദമാണ് പദ്ധതി ഭൂമി.

(ഡി). സാമുഹിക, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വിവരണം

സാമുഹിക-സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക വികലനം സുചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതി ബാധിക്കിൽ 60% പേരും ഭാഗിയ്ക്കേണ്ടത് താഴെ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നവരാണ് എന്നാണ്. 88% പേരും തങ്ങളുടെ ശാസ്വരൂപം 10,000 രൂപയ്ക്ക് താഴെയാണ് എന്ന് അവകാശപ്പെടുന്നു. എന്നാൽ ശരാശരി ഭൂമിയുടെ സംഖ്യാ ശരാശരിയെക്കാൾ കുറവുള്ളാണ്. 50% പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നത് 50 സെൻ്റിൽ കുറവുള്ള ഭൂമി ഉടമസ്ഥയിൽ ഉണ്ട്. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന ഒരാൾ ഒരുക്കെ എല്ലാവരും ഹിന്ദുമത വിശ്വാസികളും ജൂതിയിൽ പിന്നോക്ക വിഭാഗത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കാം. വിഭാഗാസ നിലവാരം സുചിപ്പിക്കുന്നത് ആരും തന്നെ നിരക്കളിൽ എന്നാണ്. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പ്രധാന ജോലി കൂഷി, ഉത്സു ബന്ധനം, സ്വന്മായ വ്യാപാരം എന്നിവയാണ്.

1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതക ശാർഡ് നിർ ഭേദങ്ങൾ

ക്രെ നം.	ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ	വിശദീകരണം
1	ഇപ്പോഴത്തെ ഭോഗീയ പാത- നാലുചിറ കടവിന്റെ രോധ് വീതി കുറി പാലം നിർജ്ജിക്കുക.	15ഒളം വീടുകൾ ബാധിക്കുന്നതും പുനരധിവാസത്തിന് വലിയ തുക കണ്ടെത്തണി വരുകയും ചെയ്യും

1.5. സാമുഹിക പ്രത്യാഘാതം

ഒരു താമസഭവനത്തിന്റെ നഷ്ടവും 28 ഭൂവൃക്ഷകൾക്ക് ഉണ്ടാക്കാവുന്ന ഭൂമി നഷ്ടവുമാണ്. പദ്ധതിയുടെ പ്രാഥമ്യിക പ്രത്യാഘാതം. പദ്ധതി പ്രഭേദത്തിന്റെ 50%വും കൂഷി ഭൂമിയാണ് എക്കിലും തിരിച്ചുട്ടിരിക്കുന്ന സാഹചര്യം കണക്കാക്കുന്നുവാൻ പദ്ധതി പ്രഭേദത്തെ കാർഷിക ഉൽപ്പാദനത്തെ കാര്യമായി സ്വാധീനിക്കുന്നില്ല എന്ന് കാണാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്ന പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നതും ബാധിക്കുന്ന ഭൂമിയോട് അനുബന്ധമായ ഭൂമി മാത്രം ഭവനത്തിന്റെ പുനർവ്വാസത്തിന് ഉള്ളൂ എന്നുള്ളത് നഷ്ടപ്പെടുവാൻ നിർണ്ണയത്തിലും, പുനരധിവാസ ആസൂത്രണത്തിലും പ്രത്യേകം കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്. പുതി സംബന്ധമായി സ്ഥലം എം.എൽ.എ പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന യോഗം വിളിച്ചതും ചർച്ച നടത്തിയതും പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കാനും, ജൂതകീയ പകാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്താനും സഹായകമായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഭൂമി എററുകളിൽ ഉണ്ടാവുന്ന കാലതാമസം, പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന ഭൂമി ക്രയ വിക്രയം നടത്തുന്നതിൽ നിന്നും, വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഭൂപരിപ്പുത്തുനാതിൽ നിന്നും നിശ്ചിയരാക്കിയിരിക്കുകയാണ്. ഇത് പദ്ധതി ബാധിക്കിൽ അനാവശ്യ ആശേ, സാമ്പത്തിക നഷ്ടം എന്നിവ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. പാലം നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉണ്ടാവുന്ന നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ സമീപമായ വീടുകൾക്ക് തീർഖണ്ഡി ആകുമോ എന്ന് അവർ ഭയപ്പെടുന്നു. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ആവശ്യമായ സുരക്ഷാ മുൻകരുതലുകൾ നിർമ്മാണ സമയത്ത് സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ പലരും എററുകളുണ്ട് ഭൂമിക്ക് ശേഷം അവശേഷിക്കുന്ന ഭൂമി ഉപയോഗപ്രദം അല്ലാതായി തീരും എന്ന് ആശക്കപ്പെടുന്നു. ഇപ്രകാരമുള്ള ഭൂമി എററുകളുണ്ട് നടപടികൾ



സീക്രിക്കേറ്റുതുണ്ട്. കൂടാതെ എറ്റവും സ്ഥലത്ത് ഉള്ള തെങ്ങ്, ചുറ്റുമുള്ള പ്രദീപ്യുടെ നഷ്ടവും പ്രത്യാധാരത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു.

എന്നാൽ പലതി കൊണ്ടു പലതി പ്രദീപ്യുടെ സീപസ്മ സ്ഥലങ്ങളിലും ഉണ്ടാക്കാവുന്ന സാമ്പദ്യ സാമ്പത്തിക നടപടിയിൽ വളരെ വലുതായി കണക്കാക്കപ്പെടുന്നു. തതാഗത സ്തരക്രൂതിലുണ്ടാവുന്ന കുതിച്ചുചാട്ടം, എല്ലാ സാമ്പത്തിക സുചിക്കളിലും ചാറ്റങ്ങൾ സ്വീച്ച്‌ടിക്കാൻ പദ്ധതികൾ.

1.6. പ്രത്യാധാര ലഘുകരണ നടപടികൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാക്കാവുന്ന നഷ്ടം	സീപസ്മ	സാധ്യാവധി ലഘുകരണ നടപടി കൾ
1.	താമസ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരി ഹാരം പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവ്വാസ രൂപ രേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
2.	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരി ഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
3.	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരി ഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4.	ചെയ്യങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരി ഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
5.	ചെയ്യങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരി ഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
6.	കിണറുകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	സാധ്യാകുവോളം സംരക്ഷിക്കുക
7	വീടുകളിലേക്കും ഭൂമിയിലേ കുളം പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം/ പുനർനിർമ്മാണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളും റിച്ചും പഠം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
8	ഇടരോധിലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളും റിച്ചും പഠം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
9	രോധ് ഭവനവുമായി വളരെ ചെർന്ന് പോകുന്നു.	സുരക്ഷിതത്തം പുനർവ്വാസം	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക തതക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സീക്രിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
10	പൊതു ജലസേചന സ്തരക്രൂഞ്ഞ ക്രായ കനാൽ/ചെറു തോട്ടുകളും ദെയ്യും നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
11	പലതി നടപാക്കപ്പെടുത്തുവാൻ സീപസ്മ വീടുകൾക്ക് വിള്ളലുകളും പൊട്ടലുകളും ഉണ്ടാകും എന്നുള്ള ആശക	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം



12	ജൂലൈത്തുറ പെപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
13	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരി ഹാരവും നിയന്ത്രണവും	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എല്ലാം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ട വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
14	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി എറ്റു ടുകരിൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധി തരുടെ പകാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
15	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തന നിരത്തായ പരാതി പരിഹാര ക്രമാർഥി ജീല്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.
16	ക്ഷുശ്ചിഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരി ഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
17	ഉപയോഗശുന്ധിയായ തൃണഭൂമി കളുടെ രൂപപ്പെടൽ	നിയന്ത്രണം	ഉപയോഗശുന്ധിയായ തൃണഭൂമികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി എറ്റുട്ടുകൊള്ളുക.
18	നാണ്യ വിജകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരി ഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക

1.7. സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖാത വിലയിരുത്തൽ

പദ്ധതിയിലും പദ്ധതി പ്രഭാവത്തും സ്ഥീപനമുണ്ടാക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളിലും ഉണ്ടാവുന്ന നേട്ടങ്ങളും ആ പ്രദേശങ്ങളിൽ അധിവസിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഉണ്ടാവുന്ന സാമ്പൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക പ്രദോഗതിയും, പദ്ധതിയുടെ സാമ്പൂഹ്യ പ്രത്യാഖാതവും താതേയുപ്പെടുത്തുന്നവാൻ പദ്ധതിയുടെ സാമ്പൂഹ്യ പ്രത്യാഖാതം ലഘൂതരം എന്ന് കാണാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ പദ്ധതി ഒരു താഴസ ഭവനത്തെ ബാധിക്കുന്നു എന്നുള്ളത് പ്രത്യേക പരിശീലന അർഹിക്കുന്ന ഘടകമാണ്. ഭവനം നഷ്ടപ്പെടുന്ന കുടുംബത്തിന് ബാധിക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലങ്ങളാണ് അനുബന്ധമായി ശേഷിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് പുനരധിവാസം നൽകേണ്ടി വരുന്നതിനാൽ പുനർധിവാസ-പുനരധിവാസ നടപടികളിൽ ആ കുടുംബത്തിന്റെ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് പ്രത്യേക കരുതൽ നൽകുന്നത് പ്രത്യാഖാത ലഘൂകരണത്തെ സഹായിക്കും. എതാനും ഭൂമികളുടെ ഭൂമിയിൽ ഉപയോഗ ശുന്ധിയായ തൃണഭൂമി രൂപപ്പെടുന്നു എന്നുള്ളതും എടുത്ത് പരായണ പ്രത്യാഖാതമാണ്. കഴിയുന്നതും തൃണഭൂമികളുടെ രൂപീകരണം ഒഴിവാക്കിയും, ഉപയോഗ ശുന്ധിയായ തൃണഭൂമി എറ്റുട്ടുത്തും ഇല്ല പ്രത്യാഖാതത്തെ ലഘൂകരിക്കാവുന്നതാണ്. പദ്ധതി ക്ഷുശ്ചിഭൂമിയുടെ നഷ്ടം ഉണ്ടാക്കുന്നുണ്ട് എക്കിലും ഭൂമി തരിഞ്ഞിട്ടിരിക്കുന്ന സാഹചര്യം കണക്കാക്കുന്നവാൻ പദ്ധതി മുലം ഉണ്ടാകുന്ന കാർഷിക നഷ്ടം വളരെ ലഘൂതരം എന്ന് വിലയിരുത്താവുന്നതാണ്. കുടാതെ പദ്ധതി പ്രഭാവത്തെ കാർഷിക ഉൽപ്പാദനം പുറകാട് പഞ്ചായത്തിലെ കാർഷിക ഉൽപ്പാദനത്തെ ബാധിക്കുന്നില്ല എന്ന് കണക്കാക്കുന്നു, അതുകൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതി മുലം ഉണ്ടാകുന്ന ക്ഷുശ്ചിഭൂമിയുടെ നഷ്ടം പ്രദേശത്തെ കാർഷിക ഉൽപ്പാദനത്തെ ബാധിക്കുന്നില്ല എന്ന് കണക്കാക്കുവുന്നതാണ്. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ തല്ലിർത്തട സ്വഭാവം കണക്കാക്കുവോൻ പദ്ധതിയുടെ നിർഭാബ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടക്കുവോൻ സ്ഥീപനമുണ്ട് വീടുകളുടെയും, ചെയ്യാളുടെയും



സുരക്ഷിതത്തിൽ പ്രദേശ വാസികൾക്ക് ആശകയുണ്ട്. ശരിയായ സുരക്ഷാ മൂർക്കുതലുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിലും പദ്ധതി നടപാടിലിൽ പൊതുജീവൻ പകാളിത്തം ഉംപ് വരുത്തിയും ഇപ്രകാരം ഉണ്ടാക്കാൻ സാധ്യതയുള്ള പ്രത്യാഘാതത്തെ ഇല്ലാതാക്കാവുന്നതാണ്.

ഭൂമി എറ്റുകുകൾ നടപടികളിൽ ഉണ്ടായിരിക്കുന്ന കാലതാമസം പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമിയുടെ കൈമാറ്റം, വികസന പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ നടപാടികൾ എന്നിവയിൽ നിന്നും നിഷ്ക്രിയമാക്കി ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ഇത് പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയെ ബാധിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ സമയ ബന്ധിത ഭൂമി എറ്റുകുലും, നഷ്ട പരിഹാര വിതരണവും പദ്ധതിയുടെ ഇനക്കീയ പകാളിത്തം ഉറപ്പാക്കാൻ അത്യാവശ്യമാണ്.

പദ്ധതിയുടെ ആസ്വദ്ധാനവുമായി ബന്ധിച്ചേട് സ്ഥലം എ.എൽ.എയും ഇന്ത്രപ്രതിനിധികളും ഇനങ്ങളുമായി നടത്തിയ കുടിക്കാഴ്ചകളും, ചർച്ചകളും പദ്ധതിയുടെ ഇനക്കീയ സ്വഭാവം വർദ്ധിപ്പിക്കാൻ സഹായകരമായിട്ടുണ്ട്. ഇപ്രകാരമുള്ള തുടർ ചർച്ചകൾ പദ്ധതിയുടെ സാമ്പ്രദ്യ പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കുന്നതിനും, പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ ഇനക്കീയ പകാളിത്തം ഉംപ് വരുത്തുന്നതിനും സഹായകരമാണ്. എറ്റുകുകുന്ന തുണ്ട് ഭൂമികളിലും, പാലത്തിന്റെ അനുബന്ധ റോഡിലും മരങ്ങൾ വച്ചു പിടിപ്പിച്ച് പദ്ധതിമുലം നഷ്ടപ്പെടുന്ന മരങ്ങളുടെ പ്രത്യാഘാത ലഘുകരണം നടത്താവുന്നതാണ്. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സചീപസ്ഥ സ്ഥലങ്ങളിൽ തരിശ്വര കിടക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ കൂഷി ഫ്രോസ്റ്റാഫിഷിച്ച് പദ്ധതി മുലം നഷ്ടപ്പെടാൻ സാധ്യതയുള്ള കാർഷിക ഉൽപ്പാദന കുറവ് നികത്താൻ സാധിക്കുന്നതാണ്. ഒരുപഠിത കാര്യങ്ങൾ സുചിപ്പിക്കുന്നത് തോട്ടപള്ളി- നാലുചിറ പാലത്തിന്റെയും അനുബന്ധ റോഡിന്റെയും പദ്ധതി പൊതു താൽപര്യ പ്രധാനം ആണ് എന്നും, പദ്ധതി മുലം ഉണ്ടാക്കാവുന്ന പ്രത്യാഘാതം ശരിയായ നടപടികളിലും കുറയ്ക്കാനും ഇല്ലാതാക്കാനും നടപാടികൾ എജൂൺസിക് സാധിക്കും എന്നാണ്. അതുകൊണ്ട് ഭൂമി എറ്റുകുലാവിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും ഉള്ള അവകാശ നിയമം 2013 (30-2013) സെക്കച്ചൻ 2(1)(ബി)(ശരം) പ്രകാരം പൊതു താൽപര്യ പദ്ധതിയായി കണക്കാക്കാവുന്നതും ഭൂമി എറ്റുകുകൾ നടപടിക്രമങ്ങളുമായി ചുന്നൊട്ടു പോകാവുന്നതും ആണ്.



അഭ്യാസം 2
പദ്ധതി വിശദീകരണം

2.1. പദ്ധതിലെവും ഭരണ നിർമ്മാണ ഏജൻസികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും

തോട്ടപ്പള്ളി നാലുചിറ റോഡ് വികസനത്തിന്റെ ചരിത്രം ആരംഭിക്കുന്നത്, ദേശീയ പാതയിൽ നിന്നും തോട്ടപ്പള്ളി കടവിലേക്ക് ഉള്ള റോഡ് വാഹന ഗതാഗതയോഗ്യമാക്കി ടാർച്ചയ്ത്തുമായി ബന്ധപ്പെട്ടാണ്. ഉദ്ഘോഷം 600 ശീറ്റോളം നടന്ന് ദേശീയ പാതയിലെത്തി പൊതുഗതാഗത സംവിധാനത്തെ ആവായിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന 450 ഓളം വരുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്ക് മേൽപ്പറഞ്ഞ റോഡ് വികസനം ഒരു വലിയ ആവാസമായിരുന്നു. എന്നാൽ കടവിന് അക്കരെ താമസിക്കുന്ന 280-ഓളം കുടുംബങ്ങൾ കടവ് കടന്ന് ഇക്കരെ എത്തിയാൽ മാത്രമേ എത്തക്കിലും വിധത്തിലുള്ള വാഹന സൗകര്യം ഉപയോഗപ്പെടുത്തി ദേശീയ പാതയിൽ എത്താൻ ഇന്നും സാധിക്കുന്നുള്ളൂ. രോഗികളെ ആരുപ്പത്രിയിൽ എത്തിക്കുക, കൃഷിക്ക് ആവശ്യമായ സാധനങ്ങൾ ക്രൂഷിയിടങ്ങളിലും, ഭവന നിർമ്മാണ സാമ്പത്തികൾ പണി നൂലങ്ങളിലും എത്തിക്കുക, വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് ധമാസമയം സ്കൂളിൽ പോവുക എന്നീ ആവശ്യങ്ങൾക്കുള്ളാം മേൽപ്പറഞ്ഞ 280 ഓളം വരുന്ന കുടുംബങ്ങൾ കടത്തുവള്ളെത്തയാണ് ആശയിക്കുന്നത്. വലിയ സമയനശ്ചംതിനും അസൗക്രണ്യങ്ങൾക്കും ഒക്കെ ഇത് കാരണമായിക്കൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. ഇതിന് ഒരു ശാഖയും പരിഹാരമായാണ് തോട്ടപ്പള്ളി-നാലുചിറ പാലം എന്നായും രൂപപ്പെടുത്തി. കുടാതെ പാലം നിർമ്മാണത്തിലും ബന്ധിക്കപ്പെടുന്ന നാലുചിറയിൽ നിന്നും ഇഴ്ചാർ ഗതാഗത സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കുന്ന തകഴി പ്രദേശത്തെക്ക് റോഡ് ഗതാഗതം സാധ്യമാക്കിയാൽ, ദേശീയ പാതക് സമാനരൂപയി ഒരു ബൈശാഖിന്റെ സാധ്യത രൂപപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്. മേൽപ്പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾ സുചിപ്പിക്കുന്നത് തോട്ടപ്പള്ളി-നാലുചിറ പാലം, അനുബന്ധ റോഡ് പദ്ധതി ഉടന്നെ ലഭ്യമാക്കുന്ന പദ്ധതി പ്രയോജനത്തിന്റെ കാര്യത്തിലും, ഭാവി വികസന സാധ്യതാ അടിസ്ഥാനത്തിലും പൊതുതാൽപര്യ പ്രധാനം എന്ന് കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. കുടാതെ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്ക് ബദ്ധായി നിർദ്ദേശങ്ങൾ ഒന്നും പൊതുജീവനങ്ങളിൽ നിന്നോ, ഇന്ന് പ്രതിനിധികളിൽ നിന്നോ ഉണ്ടായിട്ടില്ല. ആയതും പദ്ധതിയുടെ പൊതുതാൽപര്യത്തെ കൈതിപ്പെടുത്തുന്ന ഘടകമായി കാണാവുന്നതാണ്.

മേൽ സുചിപ്പിച്ചതുപോലെ നുറ്റാണ്ടുകളായി ഗതാഗത സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കാതെ ഇരുന്നുവീം അധികം കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഗതാഗത സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കാൻ ലക്ഷ്യമിട്ട് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്ക് ഗവൺമെന്റ് അനുമതി നൽകുകയും, പദ്ധതി നിർമ്മാണത്തിന് പൊതുരോമാശത്ത് വകുപ്പിനെ എപ്പിക്കുകയും ആയിരുന്നു. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ദുഃഖി എറ്റട്ടുകൾ നടത്താൻ ജീല്ലാ കളക്ടർക്ക് സംബന്ധം സർക്കാർ അനുമതി നൽകിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഘാത പഠന റിഷോർട്ട് തയ്യാറാക്കി സർക്കാരിന് സമർപ്പിക്കുന്നത്.

2.1.1. - റിക്രൂട്ടിംഗ് അധികാരി

2.1.1. (എ). - കെരള പൊതുരോമാശത്ത് വകുപ്പ്

കെരള പൊതുരോമാശത്ത് വകുപ്പ് ഇഴപ്പാർ കെരളത്തിലെ 33593 കിലോമീറ്റർ റോഡ് പരിക്കൂഷിക്കുന്ന സംബന്ധാനത്തിന്റെ ഗതാഗത രംഗത്ത് സുപ്രധാന പക് വഹിക്കുന്ന വകുപ്പാണ്. ഇതിൽ 27470 കിലോമീറ്ററും പ്രധാനപ്പെട്ട ജീല്ലാ റോഡുകളാണ്. രാജീവൻ കാലത്ത് റോധുകളുടെ വികസനത്തിനുവേണ്ടി സ്ഥാപിതമായ മരാറത്ത് വകുപ്പ് എന്ന് അറിയപ്പെട്ടിരുന്ന വകുപ്പ് അന്ന് തന്നെ 1000 മേൽ റോധുകളുടെ വികസനം ലക്ഷ്യം വച്ചിരുന്നു.



ഇന്ന് അഞ്ച് ചീഫ് എൻജീനീയറുടെ കീഴിൽ 20 സുപ്രണിങ്സ് എൻജീനീയറുടും, 76 എക്സി കൂട്ടീവീ എൻജീനീയറുടും 33 അസിസ്റ്റന്റ് എൻജീനീയറുടും മറ്റ് സഹായികളും ഉള്ള ഒരു വലിയ ഉദ്യാനസ്ഥ ശ്രദ്ധാലുകൾ. തോട്ടപ്പള്ളി-നാലുചിറ റോഡിൽ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ നടപാടിൽ എഞ്ചിനീയറയി ദബണ്ടമെന്ന് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത് പൊതുമരാചത്ത് പാലം വിഭാഗത്തെ യാണ്. ആലപ്പുഴ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജീനീയറുടെ ഓഫീസ് ആണ് ചേർന്നോടും വഹിക്കുന്നത്.

2.1.2. ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ - കാര്യ നിർവ്വഹണ വിഭാഗം

ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ പ്രത്യേക തഹസിൽഡാർ ആലപ്പുഴ ആണ് ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ നടപടികൾ പുണ്ണേഖനിപിക്കുന്നത്. ഏറ്റുടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിശദമായ രേഖകൾ തയ്യാർ ചെയ്തിട്ടില്ല എങ്കിലും, അതിൽനി കല്പുകളും കമ്മികളും സ്ഥാപിക്കേണ്ടതാണ്.

2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി

നാലു ചീറ - തോട്ടപ്പള്ളി പാലത്തിൻ്റെ അനുബന്ധ റോഡിൽനിന്നും നിർമ്മാണം പ്രധാനമായും ലക്ഷ്യം വയ്ക്കുന്നത് നാലുചിറ പ്രദേശത്ത് വാഹന ഗതാഗത സൗകര്യം ഇല്ലാതെ താഴ്ന്നിക്കുന്ന 280ബാളം കുടുംബങ്ങൾക്ക് വാഹന ഗതാഗത സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കുക എന്നുള്ളതാണ്. നൃറാണഭൂകളായി ജൂലഗതാഗതത്തെ മാത്രം ആശയിക്കുന്ന നാലുചിറയിലും, സചീപസ്ഥ സ്ഥലങ്ങളിലേയും ആളുകൾ, വളരെക്കാലമായി ആവശ്യക്കേടുന്ന പദ്ധതിയാണ് നാലുചിറ-തോട്ടപ്പള്ളി പാലം. അപ്പൾ കുടകാട് എന്ന് അറിയപ്പെടുന്ന തോട്ടപ്പള്ളി നാലുചിറ, വിയുപുരം, ഹരിപുരം, എടതു തുടങ്ങിയ പ്രദേശങ്ങളിൽ നെൽക്കുഷി വർദ്ധനയ്ക്ക് വേണ്ടി നിർദ്ദിഷ്ട വിയുപുരം-തോട്ടപ്പള്ളി തോട് പ്രദേശത്തെ ജൂലഗതാഗത സൗകര്യം വർദ്ധിപ്പിച്ചു എങ്കിലും, കര ഗതാഗത രംഗത്ത് നാലുചിറയെയും സചീപപ്രദേശങ്ങളേയും ഒറ്റപ്പെടുത്തുകയുണ്ടായി. എന്നാൽ നിർദ്ദിഷ്ട നാലുചിറ-തോട്ടപ്പള്ളി പദ്ധതി ഈ പ്രദേശങ്ങളിലേക്ക് വാഹന ഗതാഗത സൗകര്യം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് പര്യാപ്തമാണ്. കുടാതെ നാലുചിറ പ്രദേശത്തിൻ്റെ കിഴക്ക് ഭാഗത്ത് സ്ഥിതിചെരുവുന്നതും വാഹന ഗതാഗത സൗകര്യം എത്തപ്പെടുന്നതുമായ തകഴി എടതു പ്രദേശങ്ങളിലേക്ക് ബന്ധിപ്പിക്കാൻ സാധിച്ചാൽ തോട്ടപ്പള്ളിക്കും, ആലപ്പുഴയ്ക്കും ഇടയിൽ ദേശീയ പാതയ്ക്ക് സമാനരൂപയായി വാഹന ഗതാഗത സൗകര്യം രൂപപ്പെടുത്താൻ സാധിക്കും. കുടാതെ പദ്ധതിക്ക് അനുകൂലമായ ജൂനാർപ്പായവും, പദ്ധതിയുടെ പൊതുതാർപ്പണം ചുണ്ടിക്കടക്കുന്നു. കിഴക്ക് ഭാഗത്ത് തകഴി പ്രദേശത്ത് നിന്നും നാലുചിറയെ വാഹന ഗതാഗതസൗകര്യപ്രദായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്നത്, ഇപ്പോഴത്തെ പദ്ധതിക്ക് സംബന്ധിക്കാനുള്ള എങ്കിലും പ്രാഭേശിക വികസനം, പദ്ധതിയുടെ ഔദ്യോഗിക, ജൂനാപകാരപ്രദാ, പദ്ധതി ചിലവ് എന്നിവ കണക്കാക്കുന്നവാൻ ഇപ്പോൾ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന പദ്ധതിയാണ് കുടുതൽ പൊതുജൂന താൽപര്യം പ്രതിഫലിപ്പിക്കുന്നത് എന്ന് കാണാവുന്നതാണ്.

2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രദേശം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടം എന്നിവ

ക്രീ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	എണ്ണം
1.	താഴ്സ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	1
2.	താഴ്സ ഭവനങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	0
3.	ഉപയോഗിക്കാത്ത ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	0
4.	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	0
6.	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	27
7.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	0
8.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	0



9	പൊതു കുളം	0
10	സ്വകാര്യ കുളം	0
11	ഭൂമിയിലെക്കുളു പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	4
12	ഇടണായിലെക്കുളു പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	0
13	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	200-300

2.3.1. പദ്ധതി പ്രദേശം

തോട്ടപ്പള്ളി നാലുചീര് പാലത്തിനും അനുബന്ധ റോഡിനും കുഴിയാണ് എറ്റുടക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. കനാലും, കനാൽ ബണ്ണും ഉയർത്തി എടുത്ത ഭൂമിയും ഒഴിച്ച് പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ 60% നെൽക്കുശി ചെയ്തിരുന്നതോ, ചെയ്യുന്നതോ ആയ തണ്ടിർത്തമാണ്. എന്നാൽ പ്രദേശത്തെ മൊത്തം നെല്ലുൽപ്പാദനത്തിന്റെയോ, കാർഷികോൽശാഖയ്ക്കിന്റെയോ 0.3%ൽ താഴെയാണ് പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സംഭാവന. കുടാതെ ഒരു താഴ്സ ഭവനം പുർണ്ണമായും പദ്ധതി ബാധിതമാണ്. ബാധിക്കപ്പെടുന്ന പ്രധാന വാണിജ്യ കുശി തെങ്ങാണ്. കുടാതെ മാവ്, പൂവ് തുടങ്ങിയ വ്യക്ഷങ്ങളും പദ്ധതി ബാധിതമായി ഉണ്ട്. ഇരുപത്തി എൽ ഭൂവൃക്കമകളുടെ കൈവശമാണ് പദ്ധതി ഭൂമി, ആലപ്പുഴ - കൊല്ലം ദേശീയ പാതയിൽ നിന്നും 500-1400 മീറ്റർ വരെയാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. പന്നാ നദിയിലെ വൈള്ളത്തിന്റെ ഒരു ഭാഗം തിരിച്ചു വിട്ട് കാർഷിക പുരക്കാരത്തിയും ജൂലത്താഗതവും ശക്തിപ്പെടുത്താൻ നിർബന്ധിച്ച പുതിയതോട് കനാലിന്റെ മുകളിലുടക്കയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പാലം നിർജ്ജിക്കുന്നത്. വഞ്ചി വീടുകളും, വള്ളങ്ങളും സ്ഥിരം യാത്ര നടത്തുന്ന തോടാണ് പുതിയതോട്. മത്സ്യ ബന്ധനവും ഈ പ്രദേശത്തെ ഒരു പ്രധാന വരുമാന മാർഗ്ഗമാണ്. പുതിയ തോടിൽ നിന്നും കുശികായി ജൂലം തിരിച്ചു വിടുന്ന അനേകം ചെറിയ കനാലുകൾ ഉണ്ട്. ഈ കനാലുകളുടെ ബണ്ണുകളാണ് ആളുകളുടെ പ്രധാന ഗതാഗത മാർഗ്ഗം. ഈ ബണ്ണുകളുടെ സമീപത്താണ് ഭൂമിഭാഗം താഴ്സഭവനങ്ങളും സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്.

2.4. പദ്ധതിനിർവ്വഹണ ഘട്ടം

ഭൂമി എറ്റുടക്കത്തെ നടപടിയുടെ ഭാഗമായി സാമ്പ്രദായിക പ്രത്യാഖാത പഠനത്തിനായി പദ്ധതി സമർപ്പിക്കപ്പെടിരിക്കുന്നുണ്ട്. എറ്റുടക്കുന്ന ഭൂമിഭാഗം ഭൂമിയുടെ രൂപ രേഖ തയ്യാറാക്കുകയും അതിന്റെ കല്പനകൾ സ്ഥാപിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്തു.

2.5. പദ്ധതി രുപരോഖ്യുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ബാധകമല്ല

2.6. പദ്ധതിക്ക് സഹായകരമായ മറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത ബാധകമല്ല

2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത ബാധകമല്ല

2.8. സാമ്പ്രദായിക പ്രത്യാഖാത പഠനമോ, പരിസ്ഥിതി ആലാത പഠനമോ മറ്റ് സാധ്യതാ പഠന അഞ്ചോ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ബാധകമല്ല



2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

ക്രമ നം.	നിയമവും നയങ്ങളും	ബാധിക്കുന്ന ഫേഖല
1.	ഭൂമി എററോട്ടുകളിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാര ത്തിനും സുതാരുതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും	(പ്രത്യാധാര ലഘുകരണം)
2.	ഭൂമി എററോട്ടുകൾ നിയമം 1893 ഭൂമി എററോട്ടുകൾ നിയമം (കേരളാ ചട്ടങ്ങൾ 1990) ഭൂമി എററോട്ടുകൾ നിയമം 1961 ഭൂമി എററോട്ടുകൾ നിയമം ചട്ടങ്ങൾ തവണ്ണിച്ചെന്നിൽ പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന നയം	ഭൂമി എററോട്ടുകൾ പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും



അഭ്യാസം 3

സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പട്ടം - സചീപനവും കീഴി ശാസ്ത്രവും

3.1. പശ്വാത്മലം

ജി.ഒ.പി നം. 61/2019 ആർ.ഡി. തീയതി 09/10/2019 പ്രകാരം കേരള സർക്കാർ സാജു.വി.ഇട്ടി, എക്സി ക്യൂട്ടിവ് ഡയറക്ടർ കേരള വി.എച്ച്.എസ്സ് നേത്യും അദ്ദേഹത്തിന്റെ കീഴിനെയും ‘തൊട്ടപ്പള്ളി-നാലുചിറ പാലവും അനുബന്ധ രോധ്യും’ പദ്ധതിയുടെ സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പട്ടം നടത്തുന്നതിനുള്ള യുണിറ്റ് ആയി ദവൾക്കെൽ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയുണ്ടായി. ആയ തിന്റെ അടിനാമത്തിൽ സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത യുണിറ്റ് രൂപൈഷ്ടുതി.

3.2. സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പട്ട യുണിറ്റ് കീഴിന്റെ ഘടനയും വിവരങ്ങളും

ക്രെ നം.	പേര്, ഫേൽവിഭാഗം	കീഴിലെ സ്ഥാനം	പ്രവർത്തന പരിചയവും ഒറ്റ് വിവരങ്ങളും
1.	സാജു. വി.ഇട്ടി	റീം ടീബർ	26 വർഷം സാമുഹിക സേവന ദേവലയിൽ ഉള്ള പ്രവർത്തന പരിചയം. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രവർത്തനങ്ങളിലും സാമുഹിക വിവരങ്ങൾക്കും ഗഭവഞ്ചണ തിരിലും ഉള്ള പ്രവർത്തനി പരിചയം.
2.	രാകേഷ് ആർ. നായർ	പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന വിഭാഗം സാമുഹിക വിവരങ്ങൾക്കും	11 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം.
3.	സംശിത ആർ	പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന വിഭാഗം, സാമുഹിക വിവരങ്ങൾക്കും	16 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം.
4.	എം.ഐ.സി.എൻ.കുമാർ	സാമുഹിക ശാസ്ത്രജ്ഞൻ	ഈ.ഐ.എസ്സ് ഡയറക്ടർ സേബാജ്യത്തിൽ വെൽഫേറേറ്റീസ് സേവനാർഥി 36 വർഷത്തെ പ്രവർത്തനി പരിചയം.
5.	എസ്. ജോൺസൺ	ഡേറ്റ് അനന്തരാലൈസർ ടീ വിവര ക്രോധീകരണം	26 വർഷത്തെ പ്രവർത്തനി പരിചയം.
6.	എൻ.വി.ജുയകുമാര പച്ചൻ	ഉപദേശകൻ- ഇംഗ്ലീഷ് എറ്ററടക്കൽ	ഈ.റീവന്റു ഇൻസ്പെക്ടർ
7.	ഓ.സി.ചാണ്ടി	ഉപദേശകൻ- ഇംഗ്ലീഷ് എറ്ററടക്കൽ	ഈ.വി.പ്ലേജ് ഓഫീസർ

3.3. പട്ട സചീപനം

ആകെ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി എറ്ററടക്കുന്നത് 2.0534 ഫേക്ടർ ഇടുക്കിയാണ്.പട്ടാന്തിന്റെ ഭാഗമായി പ്രധാനമുഖ്യ പദ്ധതി പകാളിക്കും സാമുഹിക വിശകലനത്തിലുടെ കണ്ണാത്തുകയും അവരുമായി ആരംഭ വിനിയോഗ സംവിധാനം രൂപൈഷ്ടുത്തുകയും പട്ടാന്തിന് അവരുടെ പകാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് വില്ലേജ് ഓഫീസുകൾ, താലുക്ക് ഓഫീസ്, പഞ്ചായത്ത്, മുനിസിപ്പാലിറ്റി ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്ന് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവര



ஷவ்வளைத்தினாயி ஒரு சோழாவலி தழுராக்குக்கியும் உள்ளாயி. தழுராக்கிய சோழாவலி உபயோகித்து ஓரோ பஹதி வொயித குடும்பத்தையும் ஸங்கிரித்து ஸாஷ்டாபிக - ஸாவத்திக-ஸாங்ஸ்காரிக விவரங்களை நடத்துக்கியும் அடுத்த கேர்காயிக்களித்து விஶகத்துறை நடத்துக்கியும் உள்ளாயி. ஸாஷ்டாபிக பிரத்யால்வாத பாட யூனிட்டு பஹதி வொயித்துவேட குடுகாய சர்வதூர்கள் ஸங்லாபி பிகுகூக்கியும் அளவிப்பாயணங்கள் ஸ்ரீக்கிருக்குக்கியும் உள்ளாயி. பஹதி வொயித்துக்கூட வேள்கி அவுவர்யாய வருக்கிறத பாடங்கள் நடத்துக்கியும் விவரங்களை லக்ஷ்யித்து பஹதி பிராந்தைச் சிலுவை யாறு கூற ஸங்லாபிபிக்குக்கியும் உள்ளாயி. ஜாப்ரதிதியிக்குஜாயாயி டைய்க்கும் குடுகாயும் குடுகியாலோடு கூற நடத்துக்கியும் அளவிப்பாயணங்கள் ஸ்ரீக்கிருக்குக்கியும் செய்தது.

3.4. പദ്ധതിയുടെ രീതി ശാസ്ത്രവും നടപരിശീലനക്കിയ മാർഗ്ഗങ്ങളും

பலதி ஸம்பவமாயி லட்சுமி எழுதி வேவக்கும் விவிய ஓபீஸுக்லின் நினைவு வேவக்குக்கூக்கும் பலதி பிரேரணைகளில் நிரந்தர ஸம்மீனிக்குக்கூக்கும் விவிய வுக்டிக்கலைகளை குடியாலோசனகள் நடத்துக்கூக்கும் செய்த்தின்கீழ் அடிமொட்டதினில் பலதி ஸ்வாயித்தெர கண்டத்துக்கூக்கும் அவருட்டாயி கேற்குவேந்த ஸம்பாதிசீ சூஸ் தழுவாக்கிய போதுவாவியுடை அடிமொட்டதினில் விவரங்களை நடத்துக்கூக்கும் உள்ளது. ரேவஶிசு விவரங்களை அடிமொட்டதினில் விளைவு பலதி ஸ்வாயித்தை சாயி குடியாலோசனகள் நடத்தி ஸாதுபிக பிரதாஷ்வாதத்தின்கீழ் வுபாப்தியும் தொடரும் விவிய ரவேஷ்ன சார்த்துணர் உபயோகப்படுத்தி விரக்கும் செய்துக்கூக்கும் உள்ளது. மேற்பார்த்த விவரங்களை நிறைவேர்களினின்கீழ்க்கூக்கும் பாந்ததின்கீழ்க்கூக்கும் அடிமொட்டதினில் அதிக ரிபோர்ட் தழுவாக்குக்கூக்கும் செய்தும்

3.5. വിവര ശേഖരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ

1. സ്വപ്നഭ്യർത്ഥനയിൽഡാർ ഓഫീസ്, (എൽ.എ. ഇന്തറ്റ്)
 2. പുരികാട് പണ്ണായത്ത് ഓഫീസ്
 3. പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. ആലഷ്ടു
 4. വില്ലേജ് ഓഫീസ്, പുരികാട്
 5. പദ്മതി ബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളും ദുർഭവകളും
 6. ജീര (പതിനിന്നിക്കൽ

3.6. നടപടികളും സമയ/ക്രമങ്ങളും

- 09/10/2019- සාමුහික ප්‍රත්‍යාලාත පංත සංඛ්‍යාවය සඳහා ඉතුරුවේ පැවත්සෙනුවේයි.

26/10/2019- යපුලුත් කළක්කරී, පුළුල මුදලක්කා ඩිජ්‍යාලිතියෙහි නිന්මුහු කළයායි.

05/11/2019-15/11/2019 - සොක්සන් ටිට්‍රු තොටෝ පෙන්වනු ලැබායා.

17/11/2019 - 27/11/2019 - පහළි පකාඤික්කෙ / තාත්සුරුවුහුවර කොළඹයෙහි

15/12/2019- 15/01/2020 - සාමුහික සඳහාවූ

28/12/2019 පහළි බෝධිතරුවෙක් යොයා.

19/12/2019 & 23/12/2019- 'උක්සිඩ් චොක්, බැබ්සර්සේච්සන් දුෂ්‍යි, වුකතිගත පංතභාරී

22/01/2020 - රුයාම්දු රිසෝර්ඩ්

05/02/2020 - පොතු ඇඟිප්‍රාය සුෂීකරණය

10/02/2020 - අංශීය රිසෝර්ඩ්

3.7. പലുതി ബാധിതരുമായുള്ള കൂട്ടിനുണ്ടായിൽ ഉന്നതിക്രമണ ചെയ്യുന്ന സ്ഥിതിയും

1. സെയ് ബന്ധിതമായ പദ്ധതി പുറത്തിനീകരണം പ്രത്യാസാരം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകരാണ്.
 2. പല പദ്ധതി ബാധിതരുടെയും പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ പദ്ധതി മുലം തടസ്സപ്പെടുന്നുണ്ട്. ആയത് പുന്നമ്പാവിക്കപ്പെടണം.
 3. സ്വയംഭായ നഷ്ടിക പരിഹാരം ലഭ്യമായാൽ പദ്ധതിക്കും വണി ദുഃഖി വിട്ടുനൽകുവാൻ പദ്ധതി ബാധി തർത്തയാറാണ്.
 4. ദുഃഖി ഏറ്റോടുകൂടി സംബന്ധമായി കൂത്യുമായി വിവരങ്ങൾ നൽകുകയും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ മുംകുമങ്ങൾക്ക് മറുപടി തരുക്കുകയും വേണം.



5. പുനരധിവാസ - പുനർവാസ നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരെ പകടുപിക്കുകയും അവരുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും പുജോഗതി സംബന്ധമായി കൃത്യമായ വിവരങ്ങൾ നൽകുകയും ചെയ്യണം.

3.8. പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം - 05/02/2020, തൊട്ടപള്ളി, കൊട്ടാരവള്ള്, ബണ്ണുചിറ ശ്രീ. പൊട്ടിയൻ്റെ ഭവനാക്കണം.

05/02/2020 തോട്ടപള്ളി, കൊട്ടാരവള്ള്, ബണ്ണുചിറ ശ്രീ.പൊട്ടിയൻ്റെ ഭവനാക്കണത്തിൽ വച്ച് നടന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണത്തിൽ (ഫോറം-5, റൂൾ 14(1), ഭൂമി ഏറ്റുടുകളിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും 2013) പദ്ധതി ബാധിതർ ഉന്നയിച്ച പ്രധാന കാര്യങ്ങൾ

ക്രെന്റ്.	അഭിപ്രായങ്ങൾ	വിശദീകരണം
1	ജൂൺ പ്രതിനിധികളുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടപാടാക്കൽ എജൂൺസി പദ്ധതി സംബന്ധമായി നൽകിയ ഉറപ്പുകളായ സമയ ബന്ധിത പുർത്തെങ്കിലും, നഷ്ട പരിഹാര വിതരണം, ഏറ്റുടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ അതിർത്തി തിരിച്ചുള്ള കല്ലുകൾ എന്നിവ പാലിക്കേണ്ടില്ല. മുൻപോരുന്നതു കാര്യങ്ങൾ സമയ ബന്ധിതമായി പുർത്തെങ്കിലും.	ചില സാങ്കേതിക കാരണങ്ങളാൽ പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ താഴെസം നേരിട്ടുണ്ട് എക്കിലും വരും ദിവസങ്ങളിൽ സമയ ബന്ധിത പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഉണ്ടാകും എന്ന് നടപാടാക്കൽ എജൂൺസിയെ പ്രതിനിധികരിച്ച് മുതൽ ഉദ്യാനസ്ഥർ അറിയിച്ചു.
2	കൂർഷി വയലുകളിലുടെ കടന്നുപോകുന്ന പദ്ധതി ആയതിനാൽ ജൂലൈസുചന്ത്രത്തിനും അധിക ജൂലൈസുകളിൽ ഇരുപ്പുള്ള ഇപ്പോഴുള്ള സൗകര്യങ്ങൾ നിലനിർത്തേണ്ടതുണ്ട്.	റിഷോർട്ട് ഇക്കാര്യം ചുണ്ടിക്കടക്കുന്നു. പദ്ധതി നടപാടാക്കൽ രൂപരേഖയിൽ ഇക്കാര്യങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തുകയും നടപാടാക്കൽ സമയത്ത് കർഷകരുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്യണം.
3	പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്ന പൊട്ടിയൻ മകൻ അഞ്ചോകൻ തന്റെ വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് രവസ്സു അധികാരികളും ജൂൺ പ്രതിനിധികളും നൽകിയ വാഗ്ദാനങ്ങൾ യോഗത്തിൽ അവതരിപ്പിച്ചു. <ul style="list-style-type: none"> ❖ തന്റെ ഭേദഗതിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ വീട് വയക്കുവാനുള്ള അനുവാദവും സൗകര്യവും സർക്കാരിൽ നിന്നും ഉണ്ടാകും. ❖ നഷ്ടപ്പെടുന്ന വീടിന് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകും. ❖ പുതിയ വീടിന്റെ നിർമ്മാണം 	അഞ്ചോകൻ അവകാശപ്പെടുന്ന ദയാഗത്തിന്റെ തീരുമാനം ജൂൺപ്രതിനിധിയായി പകടുത്ത വാർഡ് മെമ്പർ ശരി വയക്കുകയുണ്ടായി. പദ്ധതി നടപാടാക്കലിൽ അവതരിപ്പിക്കപ്പെട്ട നിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിക്കപ്പെടുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഭ്യകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.



	സഖക്രൂത്തിനായി അതിർത്തി കെട്ടിത്തരിക്കയും രോധിപ്പേക്കു് ഗതാഗത സഖക്രൂം ഒരുക്കിത്തരിക്കയും ചെയ്യും.	
4	നിർജ്ജിക്കൈപ്പട്ടന പാലത്തിലേക്കും അനുവദന്ന രോധിപ്പേക്കും കയറുന്നതിന് ആവശ്യമായ പടികൾ ഞങ്ങ ഭാഗത്തും നിർജ്ജിക്കണം.	പദ്ധതിയുടെ പ്രഭ്യാജ്ഞനം പ്രദേശവാസികൾക്ക് കുടുതലായി ലഭ്യമാക്കാൻ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സഹായകരമാണ്.
5	പദ്ധതിയുടെ നടപാടകൾ സമയത്ത് സാധനങ്ങൾ ഇരുക്കുന്നതിനും യന്ത്ര സാമ്പത്തികൾ കൊണ്ടുവരുന്നതിനും വലിയ വർഷാനങ്ങൾ ഉപയോഗശൈഖ്യത്തുണ്ടോളും പെപ്പിങ് പോലുള്ള നിർജ്ജാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടക്കുണ്ടോളും സമീപസ്ഥ വീടുകൾക്ക് വിള്ളലുകൾ, മറ്റു ക്ഷതങ്ങൾ എന്നിവ സംഭവിക്കുവാൻ സാധ്യതയുണ്ട്. ഇപ്രകാരം സംഭവിച്ചാൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയോ, ക്ഷതങ്ങൾ പരിഹരിക്കുകയോ ചെയ്യണം.	നടപാടകൾ രൂപരേഖയിൽ ഇക്കാര്യങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്.
6	ഇപ്പോൾ നിർദ്ദേശിക്കൈപ്പട്ടിരിക്കുന്ന പദ്ധതി കുടുതൽ ആളുകൾക്ക് പ്രഭ്യാജ്ഞ പ്രദായ വിധത്തിൽ വികസിപ്പിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണം.	പ്രാദേശിക ജൂനപ്രതിനിധികൾക്കും പൊതു ജൂനങ്ങൾക്കും ഇക്കാര്യങ്ങൾ റവൺഡേഴ്സിൽ ശ്രദ്ധയിൽ കൊണ്ടുവരാവുന്നതാണ്.
7	പദ്ധതി സമയ ബന്ധിതമായി പുർത്തീകരിക്കണമെന്നും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സഹകരണം ഉപയോഗശൈഖ്യത്തി നടപടിക്രമങ്ങൾ എത്രയും വൈറം പുർത്തീകരിക്കണമെന്നും വാർഡ് മെമ്പർ ശ്രീ. പ്രബുലചന്ദ്രൻ ആവശ്യപ്പെട്ടു.	പഠന റിഷേർട്ടും ഇക്കാര്യം ചുണ്ടിക്കാണിക്കുന്നു.



അഭ്യരം 4
പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ വിശകലനം

4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരണം

തോട്ടുള്ളി നാലുചിറ പാലത്തിനും അനുബന്ധ രോഡിനും 2.0534 ഫൈൽ ഭൂമിയാണ് എറ്റുടക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. കനാലും, കനാൽ ബണ്ണും ഉയർത്തി എടുത്ത ഭൂമിയും ഒഴിച്ച് പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ 60% നെൽക്കും ചെയ്തിരുന്നതോ, ചെയ്യുന്നതോ ആയ തല്ലിർത്തട്ടാണ്. എന്നാൽ പ്രദേശത്തെ മൊത്തം നെല്ലുൽപാദനത്തിന്റെയോ, കാർഷികോൽപാദനത്തിന്റെയോ 0.3%ൽ താഴെയാണ് പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സംഭാവനകുടാതെ ഒരു താഴസ ഭവനം പുർണ്ണമായും പദ്ധതി ബാധിതമാണ്. ബാധിക്കേണ്ടുന്ന പ്രധാന വാണിജ്യ കൂഷി തെങ്ങാണ്. കുടാതെ മാവ്, പൂവ് തുടങ്ങിയ വ്യക്ഷങ്ങളും പദ്ധതി ബാധിതമായി ഉണ്ട്. ഇരുപത്തി എട്ട് ഭൂവൃതകളുടെ കൈവശമാണ് പദ്ധതി ഭൂമി. ആലപ്പുഴ - കൊല്ലം ദേശീയ പാതയിൽ നിന്നും 500-1400 മീറ്റർ വരെയാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. പന്നാ നദിയിലെ വെള്ളത്തിന്റെ ഒരു ഭാഗം തിരിച്ചു വിട്ട് കാർഷിക പുരോഗതയും ജൂലതാഗതവും ശക്തിപ്പെടുത്താൻ നിർജ്ജിച്ച പുതിയതോട് കനാലിന്റെ മുകളിലുടെയാണ് നിർദ്ദിശ്ചട പാലം നിർജ്ജിക്കുന്നത്. വണി വിടുകളും, വള്ളങ്ങളും സ്ഥിരം യാത്ര നടത്തുന്ന തോടാണ് പുതിയതോട്. മത്സ്യ ബന്ധനവും ഈ പ്രദേശത്തെ ഒരു പ്രധാന വരുമാന മാർഗ്ഗമാണ്. പുതിയ തോട്ടിൽ നിന്നും കൂഷികായി ഇലം തിരിച്ചു വിടുന്ന അനേകം ചെറിയ കനാലുകൾ ഉണ്ട്. ഈ കനാലുകളുടെ ബണ്ണുകളാണ് ആലുകളുടെ പ്രധാന ഗതാഗത മാർഗ്ഗം. ഈ ബണ്ണുകളുടെ സർവ്വത്താണ് ഭൂമിഭാഗം താഴ്വാനങ്ങളും സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്.

4.2. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൽ ഉണ്ടായെന്നു പൊതുവായ പ്രത്യാഖ്യാതം.

കാർഷിക ദേവലയായ നാലുചിറ പ്രദേശത്തെ വാഹന ഗതാഗത സൗകര്യമാക്കുന്നതോടെ വാണിജ്യ പ്രധാനമായ നീതിയിൽ ഭൂമിയുടെ പരിവർത്തന, നെൽവയൽ നികത്തൽ, പരിസ്ഥിതി മലിനീകരണം, വർദ്ധിച്ചതോടെ കൈടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണം, വലിയതോടിലുള്ള ഭൂമിയുടെ കൈമാറ്റം, ചെറിയ വലിപ്പത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉണ്ടാക്കാവുന്ന വർദ്ധന എന്നിവയെല്ലാം പദ്ധതി ചുപം പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഉണ്ടാക്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാഖ്യാതങ്ങളാണ്. നീതിതട സംരക്ഷണം, പ്രകൃതി പരിരക്ഷ, അഴിമതി രഹിത ഭൂമി കൈമാറ്റം എന്നീ രംഗത്തുള്ള നിയമങ്ങളുടെ ശക്തമായ നടപാടിലുള്ള ഇ പ്രത്യാഖ്യാതങ്ങളെ ഒഴിവാക്കാൻ സാധിക്കും.

4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

ആലപ്പുഴ ജില്ലയിലെ തോട്ടുള്ളി താലുക്കിൽ പുരകാട് വിജ്ഞാലീല 2.0534 ഫൈൽ ഭൂമിയാണ് തോട്ടുള്ളി നാലുചിറ പാലത്തിനും അനുബന്ധ രോഡിനും എറ്റുടക്കുന്നത്. ആലപ്പുഴ - കൊല്ലം ദേശീയ പാതയിൽ നിന്നും കേവലം 400 മീറ്റർ മുതൽ 1500 മീറ്റർ വരെ അകലത്തിലാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. കാർഷികാവായത്തിനും ജൂലതാഗതത്തിനും വേണ്ടി പദ്ധതിയിലെ വെള്ളം വഴി തിരിച്ചുവിടാൻ വേണ്ടി നിർജ്ജിച്ച പുതിയതോടിന് മുകളിലാണ് പാലം നിർജ്ജിക്കുന്നത്. പുതിയ തോട് നികത്തിയ ഭൂമി, തോട്ടിന്റെ ചിറ എന്നിവ ഒഴിച്ചുള്ള പദ്ധതി പ്രദേശം നെൽക്കും ചെയ്തിരുന്നതോ, ചെയ്ത് കൊണ്ടില്ലുന്നതോ ആയ തല്ലിർത്തട്ടാണ്. എന്നാൽ ഈ നീതിത്താം നീതിയിൽ 90% കൂഷി



ഇല്ലാത്ത അവസ്ഥയിലാണ്. പദ്ധതി പ്രഭേദത്തെ പ്രധാന കാർഷിക വിളകൾ, തെങ്ങ്, നെല്ല്, വാഴ, കിഴങ്ങ് വർഗ്ഗങ്ങൾ എന്നിവയാണ്. ഒരു താഴ്സ ഭവനം പുർണ്ണമായും പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നതാണ്. 28 ഭൂവൃദ്ധമകളുടെ കൈവശമുള്ള പുർണ്ണമായും ജൂലാഫ്രതയുള്ള കാർഷിക പ്രധാനമായ പ്രഭേദങ്ങളാണ് പദ്ധതി ഭൂമി.

4.4. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുകളുടെയും പൊതു സ്വത്തിന്റെയും വിവരങ്ങൾ.

ബാധകചില്ല

4.5. പദ്ധതിക്കും പ്രഭേദകളിലും ഭൂമി ഒറ്റിക്കുട്ടി വാങ്ങുകയോ ഓറ്റിവയ്ക്കേണ്ടുകയോ, വാടകയ്ക്കോ എടുക്കുകയോ, ഏറ്റുകുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരങ്ങൾ.

ബാധകചില്ല

4.6. പദ്ധതി ബാധിത പ്രഭേദത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം മറ്റു വിവരങ്ങൾ തോട്ടപ്പള്ളി നാലുചിറ പാലത്തിനും അനുബന്ധ രോഡിനും 2.0534 ഫൈൽ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റുടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. കനാലും, കനാൽ ബണ്ണും ഉയർത്തി എടുത്ത ഭൂമിയും ഒഴിച്ച് പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ 60% നാൽക്കൂഷി ചെയ്തിരുന്നതോ, ചെയ്യുന്നതോ ആയ തന്ത്രിക്കുന്നതാണ്. എന്നാൽ പ്രഭേദത്തെ മൊത്തം നെല്ലുൽപ്പാദനത്തിന്റെയോ, കാർഷികോൽപ്പാദനത്തിന്റെയോ 0.3%ൽ താഴേയാണ് പദ്ധതി പ്രഭേദത്തിന്റെ സംഭാവനകുടാതെ ഒരു താഴ്സ ഭവനം പുർണ്ണമായും പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പ്രധാന വാണിജ്യ കൂഷി തെങ്ങാണ്. കുടാതെ മാവ്, പൂവ് തുടങ്ങിയ വ്യക്തിഗതിയും പദ്ധതി ബാധിതമായി ഉണ്ട്. ഇരുപത്തി എട്ട് ഭൂവൃദ്ധമകളുടെ കൈവശമാണ് പദ്ധതി ഭൂമി. ആലപ്പുഴ - കൊല്ലം ദേശീയ പാതയിൽ നിന്നും 500-1400 ശീറ്റ് വരെയാണ് പദ്ധതി പ്രഭേദം. പന്നാ നദിയിലെ വെള്ളത്തിന്റെ ഒരു ഭാഗം തിരിച്ചു വിട്ട് കാർഷിക പ്രഭേദത്തിയും ജൂലാഫ്രതാതവും ശേതിപ്പെടുത്താൻ നിർജ്ജിച്ച പുതിയ തോട് കനാലിന്റെ മുകളിപ്പുടെയാണ് നിർദ്ദിഷ്ട പാലം നിർജ്ജിക്കുന്നത്. വഞ്ചി വീടുകളും, വള്ളങ്ങളും സ്ഥിരം യാത്ര നടത്തുന്ന തോടാണ് പുതിയ തോട്. ഉദ്യു ബന്ധനവും ഇള പ്രഭേദത്തെ ഒരു പ്രധാന വരുമാന മാർഗ്ഗമാണ്. പുതിയ തോടിൽ നിന്നും കൂഷികായി ജൂലം തിരിച്ചു വിടുന്ന അനേകം ചെറിയ കനാലുകൾ ഉണ്ട്. ഇള കനാലുകളുടെ ബണ്ണുകളാണ് ആലപ്പുകളുടെ പ്രധാന തത്താഗത മാർഗ്ഗം. ഇള ബണ്ണുകളുടെ സ്വീപ്തതാണ് ഭൂരിഭാഗം താഴ്സഭവനങ്ങളും സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്.

4.7. പദ്ധതി ബാധിത പ്രഭേദത്തിന്റെ സ്വഭാവം, ഘടന, കൂഷി രീതി, ജൂല ലഭ്യത

ക്ര നം.	ഭൂമിയുടെ ഘടന	നിലവിലെ ഉപയോഗം	ജൂല ലഭ്യത	കൂഷി രീതി	എണ്ണം
1.	കരഞ്ഞി	താഴ്സന്മ ലം	ജൂലാസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകചില്ല	7
2	കരഞ്ഞി	കൂഷി സ്ഥലം	ജൂലാസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	നാഞ്ഞ വിള, ഇടവിള നെൽ കൂഷി	10
3	ചതുപ്പു നിലം	കൂഷി	ജൂലാസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	നെൽ കൂഷി	10
				ആകെ	27



4.8. വസ്തുവിൽ വിസ്തൃതി, ഉടമസ്ഥതാ സ്പോവം, വിവരങ്ങൾ, താഴെപ്പറയുന്നവയുടെ എണ്ണം.

പദ്ധതിബന്ധിത പ്രദേശത്തെ പുരയിടത്തിൽ ശരാശരി വിസ്തീർണ്ണം സംസ്ഥാന ശരാശരിക്ക് തുല്യ മായി നിൽക്കുന്നു. താഴെപ്പറയുന്ന തീരീയിലാണ് പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ പുരയിടങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥാവ കാരം.

പുരയിടത്തിലെ വിസ്തീർണ്ണം	എണ്ണം
10 സെൻ്റ് ലൈ	5
10-20	4
20-30	4
30-40	2
40-50	3
50-1 ഏക്കർ	5
1 ഏക്കരിനു മുകളിൽ	4
ആകെ	27

4.9. ഭൂമി വില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ മാറ്റങ്ങൾ, ഭൂമി കൈമാറ്റം, ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗം-കളിൽ 3 വർഷങ്ങളിൽ

ബാധകമല്ല.



അഭ്യാസം 5

ബാധിക്കേണ്ടത് കുടുംബങ്ങളുടെ എല്ലാവും നഷ്ടപ്പെടുന്ന സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും

5.1. പദ്ധതിനേരിൽ ബാധിക്കേണ്ടത് കുടുംബങ്ങൾ

ഇരുപത്തി ഏട് ഭൂമാർക്കളുടെ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക് വേണ്ടി ഏറ്റുപെടുകയുന്നത്. ഭൂമാർക്കളിൽ എല്ലാവരും തന്ന സ്വത്തമായ ബിസിനസ്സും, കാർഷിക വ്യതിയാസം ചെയ്ത് ഉപജീവനം കഴിക്കുന്നവരാണ്. മുന്ന് പേര് കാർഷിക വ്യതിയാടാപം മന്ദിരങ്ങൾക്കും തൊഴിലായി സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നു. വിദ്യാഭ്യാസം നിലവാര വിതരണം സുചിപ്പിക്കുന്നത് പതിനാറ് പേര് പത്താംതരത്തിന് താഴെ വിദ്യാഭ്യാസം. ഉള്ളവരാണ്. പദ്ധതി ബാധിതർ ഒരാൾ ഒഴികെ എല്ലാവരും ഹിന്ദുമത വിശ്വാസികളാണ്. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പത്തിക വിശകലനം സുചിപ്പിക്കുന്നത് 11 പേര് ദാരിദ്ര്യ രേഖയ്ക്ക് മുകളിൽ ഉള്ളവരാണ്. എന്നാണ്. ഭൂമാർക്കളായ പദ്ധതി ബാധിതരിൽ 88% പെരും അവരുടെ മാസവരുമാനം 10,000 രൂപയ്ക്ക് താഴെയാണ് എന്ന് അവകാശപ്പെടുന്നു. എല്ലാവരും ഏകദേശം സഹോദരങ്ങളെല്ലാലെ സഹവർത്തിതത്തിൽ കഴിഞ്ഞുവരുന്ന ഒരു ഗ്രാമംാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം.

5.2. പദ്ധതി നേരിൽ അല്ലാതെ ബാധിക്കേണ്ടത് കുടുംബങ്ങൾ

രോധ് ഗതാഗത സൗകര്യം ഇല്ലാതെ ഇല്ലിച്ചിറ പ്രദേശത്തെ 280 ഓളം കുടുംബങ്ങൾക്ക് പദ്ധതി പ്രയോജ്യനക്കരാണ്. അതോടൊപ്പം ഇപ്പോൾ പ്രസ്തുത പ്രദേശത്തെക്ക് നിർമ്മാണ സാധനങ്ങളും മറ്റ് അവശ്യ വസ്തുകളും വളർച്ചയുള്ളൂടെ എത്തിച്ചു തൊഴിലാളികൾ, കച്ചവടക്കാർ, കടത്തുവള്ളു തൊഴിലാളികൾ എന്നിവർക്ക് പദ്ധതി മുലം തൊഴിൽ നഷ്ടം സംഭവിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്.

5.3. ഉപയോഗ പ്രദമായതും അല്ലാത്തതുമായ ഭൂമിയുടെയും, മറ്റ് സ്വത്തുകളുടെയും വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ഭൂമി എല്ലാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പ്രകാരവും ഉപയോഗപ്രദമാണ്.



അഭ്യരം 6

പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

6.1. ജൂനസംഖ്യാ വിവരങ്ങൾ

ഇപ്പോൾ എടു ഭൂവൃദ്ധകളുടെ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റുടക്കുന്നത്. ഭൂമികളിൽ എല്ലാവരും തന്നെ സ്വന്തമായ ബിസിനസ്സും, കാർഷിക വ്യത്തിയോടൊപ്പം മത്സ്യബന്ധനവും തൊഴിലായി സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നു. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാര വിതരണം സുചിപ്പിക്കുന്നത് പതിനാറ് പേര് പത്താംതരത്തിന് താഴെ വിദ്യാഭ്യാസം ഉള്ളവരാണ്. പദ്ധതി ബാധിതർ ഒരാൾ ഒളിക്ക് എല്ലാവരും ഹിന്ദുമത വിശ്വാസികളാണ്. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പത്തിക വിരുക്കലം സുചിപ്പിക്കുന്നത് 11 പേര് ദാരിദ്ര്യ രേഖയ്ക്ക് മുകളിൽ ഉള്ളവരാണ്. എന്നാണ്. ഭൂമികളായ പദ്ധതി ബാധിതരിൽ 88% പേരും അവരുടെ ശാസ്വരൂപം 10,000 രൂപയ്ക്ക് താഴെയാണ് എന്ന് അവകാശപ്പെടുന്നു. എല്ലാവരും ഏകദേശം സഹാധരങ്ങളേപ്പാലെ സഹവർത്തിത്തത്തിൽ കഴിഞ്ഞുവരുന്ന ഒരു ഗ്രാമ്യാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം.

6.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവൃദ്ധകളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം

വയസ്സ്	എണ്ണം
2030	0
3140	0
41 — 50	10
51 — 60	8
61 — 70	8
70 നും മുകളിൽ	2
ആകെ	28

6.3. കുടുംബവാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് ഭൂവൃദ്ധകളുടെ വിവരണം.

കുടുംബവാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം
1-2	3
3-4	18
5-7	7
7 മുകളിൽ	0
ബാധകാരാൾ	0
ആകെ	28

6.4. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിലെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
10ൽ താഴെ	16
എസ്.എസ്.എൽ.സി	11
പ്രി ഡിഗ്രി	1



വിരുദ്ധം	0
വിരുദ്ധാനന്തര വിരുദ്ധം	0
സാങ്കതിക വിദ്യാഭ്യാസം	0
ബാധകഅംശം	0
ആകെ	28

6.5. ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധമകൾ

ക്രമം	എണ്ണം
ഹിന്ദു	27
അറുപ്പീം	1
ക്രിസ്ത്യൻ	0
ബാധകഅംശം	0
ആകെ	28

6.6. ഭൂവൃദ്ധമകളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി

സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി	എണ്ണം
ഭാരിപ്പ രേഖയ്ക്ക് മുകളിൽ	11
ഭാരിപ്പ രേഖയ്ക്ക് താഴെ	17
ബാധകഅംശം	0
ആകെ	28

6.7. ജോലി അടിസ്ഥാനമാക്കി ഭൂവൃദ്ധമകൾ

ഭൂവൃദ്ധമകളുടെ തൊഴിൽ	പ്രധാന	എണ്ണം
കൃഷി		23
ബിസിനസ്സ്		2
ഗവൺമെന്റ് ജോലി		1
സൈഫറ്റ്‌വെർഫേഴ്സ്		0
ഒറ്റുജൂവ		2
തൊഴിൽ പരിതർ		0
ബാധകഅംശം		0
ആകെ		28

6.8. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധമകളായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

മാസ വരുമാനം	എണ്ണം
5,000 ന് താഴെ	18
5,000 - 10,000	8
10,000 - 25,000	2
26,000 - 50,000	0
51,000 - 75,000	0



75,000	1,00,000	0
1,00,000 ന് മുകളിൽ		0
ബാധകമല്ല		0
ആകെ	28	

6.9. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ സാമ്പ്രദായം - സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ

6.9.1. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം	എണ്ണം
<10	6
11-20	20
21-30	17
31-40	13
41 - 50	14
51 - 60	3
61 - 70	4
70 ന് മുകളിൽ	1
ആകെ	78

6.9.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം ആട്ടിസ്ഥാനമാക്കി യുള്ള വിവരങ്ങൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
10 തോറു	19
എസ്.എസ്.എൽ.സി	21
പ്രി ഡിഗ്രി	20
ബിരുദം	4
ബിരുദാന്തര ബിരുദം	1
സാക്ഷ്തികം	8
മറ്റൊക്കെ	0
ആകെ	73



അഖ്യായം 7
സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതി

ഒരു താഴ്സഭവനത്തിൻ്റെ നഷ്ടവും 28 ഭൂവുട്ടുകൾക്ക് ഉണ്ടാകാവുന്ന ഭൂമി നഷ്ടവുമാണ്. പദ്ധതിയുടെ പ്രധാനിക പ്രത്യാഖ്യാതം. പദ്ധതി പ്രഭേദത്തിൻ്റെ 60%വും കൂച്ചി ഭൂമിയാണ് എകിലും തിരിപ്പിടിക്കുന്ന സാഹചര്യം കണക്കാക്കുമ്പോൾ പദ്ധതി പ്രഭേദത്തെ കാർഷിക ഉൽപ്പാദനത്തെ കാര്യമായി സ്വാധീനിക്കുന്നില്ലോ എന്ന് കാണാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്ന പദ്ധതി ബാധിത കൂടുംബത്തിന് ബാധിക്കപ്പെടുന്ന ഭൂമിയോട് അനുബന്ധമായ ഭൂമി ശാത്രേ ഭവനത്തിൻ്റെ പുനർവ്വാസത്തിന് ഉള്ള എന്നുള്ളത് നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയത്തിലും, പുനരധിവാസ ആസുപ്പത്രണത്തിലും പ്രത്യേകം കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്. പദ്ധതി സംബന്ധമായി സ്ഥലം എം.എൽ.എ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ യോഗം വിജിച്ചതും ചർച്ച നടത്തിയതും പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഖ്യാതം കുറയ്ക്കാനും, ഇനക്കീയ പകാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്താനും സഹായകമായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഭൂമി എററുടുകളിൽ ഉണ്ടാവുന്ന കാലതാമസം, പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ക്രയ വിക്രയം നടത്തുന്നതിൽ നിന്നും, വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ രൂപപ്പെടുത്തുന്നതിൽ നിന്നും നിഷ്ക്രിയരാകിയിരിക്കുകയാണ്. ഈ പദ്ധതി ബാധിതരിൽ അനാവശ്യ ആശക്ക, സാമ്പത്തിക നഷ്ടം എന്നിവ സ്വീകൃതിക്കുണ്ട്. പാലം നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉണ്ടാവുന്ന നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ സ്ഥീപനമായ വീടുകൾക്ക് ദീഷണി ആക്കുമ്പോൾ എന്ന് അവർ ഭയപ്പെടുന്നു. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ആവശ്യമായ സുരക്ഷാ മുൻകരുതലുകൾ നിർമ്മാണ സമയത്ത് സ്ഥീകരിക്കണ്ടതാണ്. കുടാതെ പലരും എററുടുക്കുന്ന ഭൂമിക്ക് ശേഷം അവശേഷിക്കുന്ന ഭൂമി ഉപയോഗപ്രദം അല്ലാതായി തീരും എന്ന് ആശക്കപ്പെടുന്നു. ഇപ്രകാരമുള്ള ഭൂമി എററുടുക്കാൻ നടപടികൾ സ്ഥീകരിക്കണ്ടതുണ്ട്. കുടാതെ എററുടുക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് ഉള്ള തെങ്ങ്, മറ്റ് മരങ്ങൾ എന്നിവയുടെ നഷ്ടവും പ്രത്യാഖ്യാതത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു.

എന്നാൽ പദ്ധതികൊണ്ടു പദ്ധതി പ്രഭേദത്തും സ്ഥീപനമ സ്ഥലങ്ങളിലും ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമുഹിക സാമ്പത്തിക നേട്ടങ്ങൾ വളരെ വലുതായി കണക്കാക്കപ്പെടുന്നു. തതാഗത സാക്രാന്തിലുണ്ടാവുന്ന കുതിച്ചുചാട്ടം, എല്ലാ സാമ്പത്തിക സുചിക്കളിലും ശാറ്റങ്ങൾ സ്വീകൃതിക്കാൻ പര്യാപ്തമാണ്.

7.1. പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണ നടപടികൾ

ക്ര. നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	സ്ഥീപനം	സാധ്യമായ ലഘുകരണ നടപടികൾ
1.	താഴ്സഭവനത്തിലുണ്ടാവുന്ന നഷ്ടം	നഷ്ടപരി ഹാരം പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവ്വാസ രൂപ രേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യകമാക്കിയ ഇളവ് നൽകുക.
2.	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരി ഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
3.	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരി ഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4.	ചെയ്യണ്ണലുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരി ഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക



5.	ചെയ്യണംതുടർന്ന് ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരി ഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
6	കിണറുകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	സാധ്യമാക്കുവോളം സംരക്ഷിക്കുക
7	വീടുകളിലേക്കും ദുശ്രിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ മുട്ടുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം/പുനർനിർമ്മാണം	ഓരോ പ്രദേശത്തിലുണ്ടാക്കുന്ന റിച്ചും പട്ടം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
8	ഇടത്തോട്ടിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രദേശത്തിലുണ്ടാക്കുന്ന റിച്ചും പട്ടം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
9	രോധ് ഭവനവും വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	സുരക്ഷിതത്തം പുനർവ്വാസം	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക തക്ക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്ഥിക്കിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
10	പൊതു ജൂലാസെച്ചന സ്തോകര്യ അഭ്യാസ കനാൽ/ചെറു തോട്ടുകളുടെയും നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
11	പദ്ധതി നടപടികൾക്കും സമീപസ്ഥിതികൾക്കും പൊതു ജൂലാസെച്ചനം വിശദിപ്പിക്കുന്നു.	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
12	ജൂലാസെച്ചന പെപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
13	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരി ഹാരവും നിയന്ത്രണവും	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക കയ്യും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എല്ലാം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ദുശ്രിയിലോ. സുകാര്യ ദുശ്രിയിലോ നട്ട വളർത്താൻ നടപടി സ്ഥിക്കിക്കുക.
14	പദ്ധതി ബാധിതരെ ദുശ്രി ഏറ്റുടുക്കൽ നടപടിക്രൂഞ്ഞ ഭീൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രൂഞ്ഞഭീൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പകാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
15	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തന നിരത്തായ പരാതി പരിഹാര കമ്മറ്റി ജൂലാ തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.
16	ക്ഷുണ്ണിഭുഡിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരി ഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
17	ഉപയോഗശുദ്ധയായ തുണികൾ ദുശ്രികളുടെ രൂപപെടൽ	നിയന്ത്രണം	ഉപയോഗശുദ്ധയായ തുണികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റുടക്കുക.
18	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരി ഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക



7.2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തണം നിബന്ധനകൾ

പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം പുർണ്ണമായും ലഭ്യമാകുന്നതിന് എറ്റവുത്തിനും ശേഷം കൈവശത്തിലിരിക്കുന്ന ഭൂമി പ്രയോജനപ്രദായ വിധം ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ ഇഴവുകൾ നൽകുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഖ്യാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായക രീംബാ.

7.3. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യപ്പെടുന്ന പൊതുമരാചത്ത് വകുപ്പ് പ്രത്യേകമായി ഒരുന്നൊട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ

7.4. സാമ്പ്രദായിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തേണ്ട മാറ്റങ്ങളും കുട്ടിച്ചേർക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും

ബാധകമല്ല

7.5. പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണ മാർഗ്ഗം- വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാക്കാവുന്ന നഷ്ടം	പോസിറ്റീ വ് നെറ ടീവ്	സാധ്യതാ നിലവാരം	പ്രത്യാഖ്യാത തീവ്രത	പ്രത്യാഖ്യാതം - ലഘുകരണത്തിന് മുമ്പ്	പ്രത്യാഖ്യാതം - ലഘുകരണത്തിന് ശേഷം	സാധ്യമായ ലഘുകരണ നടപടികൾ
1.	താഴെ ദിവസം നഷ്ടം	നെറട്ടീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുകയും പുനരധി വാസ പുനർവ്വാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുക കയ്യും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെ കിൽ ഇഴവ് നൽകുക.
2	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നെറട്ടീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
3	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെറട്ടീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
4	ചെയ്യണം നഷ്ടം	നെറട്ടീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	കുറഞ്ഞത	കുറ സ്തര	കുറഞ്ഞത	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
5	ചെയ്യണം നഷ്ടം	നെറട്ടീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	കുറഞ്ഞത	കുറ സ്തര	കുറഞ്ഞത	നഷ്ട പരി ഹാരം



							നൽകുക
6	കിണറുകളുടെ നഷ്ടം	നെറ്റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	കുറെതു	കുറെതു	കുറെതു	സാധ്യമാക്കു വോളം സംരക്ഷിക്കുക
7	വീടുകളിലേക്കും ഭൂമിയിലേക്കുഞ്ഞ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെറ്റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	കുറെതു	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾക്കും പഠനം നടത്തി പുനരധി വാസ-പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
8	ഇടരോധിലേക്കും പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെറ്റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	കുറെതു	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾക്കും പഠനം നടത്തി പുനരധി വാസ-പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
9	ഭോധ് ദവ നവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	നെറ്റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	കുറെതു	ലാലു വായ	കുറെതു	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കി വിധി ഉള്ള നടപടികൾ സ്ഥികരിക്കുക. നഷ്ട പഠി ഹാരം നൽകുക
10	പൊതു ജൂലൈസ് ചന്ദ്ര സാക്കര്യങ്ങൾ കൂടായ കനാൽ/ചേറു തോട്ടുകളും ദെയും നഷ്ടം	നെറ്റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	കുറെതു	ലാലു വായ	കുറെതു	പുനസ്ഥാപനം
11	പദ്ധതി നടപടികൾക്കും ബാൻ സചീപസ്ഥ വീടുകൾക്ക് പൊട്ടലുകളും വിള്ളലുകളും ഉണ്ടാകുന്നു.	നെറ്റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	കുറെതു	ലാലു വായ	കുറെതു	പുനസ്ഥാപനം



12	ജൂലൈത്തെന്ന് ചെപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	നെറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	കുറെത	ലാലു വായ	കുറെത	പുന്നധാപനം
13	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	കുറെത	ലാലു വായ	കുറെത	മതിയായ നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടശൈദ്യനു തിന് തുല്യ എണ്ണം മര ങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമി യിലോ, സുകാര്യ ഭൂമി യിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീക രിക്കുക.
14	പദ്ധതി ബാധി തരേ ഭൂമി എറ്റോ ടുക്കൽ നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	പോസി റ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	കുറെത	ലാലു വായ	മധ്യമം	നടപടി ക്രമ ങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധി തരുന്നു പകാ ളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
15	പരാതി പരി ഹാരം	നെറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	മധ്യമം	(പ്രവർത്തന നിരത്തായ പരാതി പരി ഹാര കമ്മറ്റി ജീല്ലാ തല തത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കു ക.
16	കൃഷിഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നെറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറെത	മതിയായ നഷ്ടപരി ഹാരം നൽകുക
17.	ഉപയോഗശൈഖ്യ മായ തുണ്ടുഭൂമി കളുടെ രൂപപ്പെ ടൽ	നെറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറെത	ഉപയോ ഗശൈഖ്യമായ തുണ്ടുഭൂമിക ൾ നഷ്ടപരി ഹാരം നൽകി എറ്റുടക്കുക.
18.	നാണ്യ വിളക ജുട്ടെ നഷ്ടം	നെറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറെത	മതിയായ നഷ്ടപരി ഹാരം നൽകുക



അഭ്യാസം 8
സാമുഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ
നടപാടകൾ സംവിധാന ഘടന

8.1. സ്ഥാപന ഘടന സംവിധാനം

സാമുഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര ഉത്തരവാ വിതരണം	നിർവ്വഹിക്കുന്ന പ്രധാന വ്യക്തികൾ
ജീല്ലാ കളക്ടർ	നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയവും പരാതി പരിഹാരവും
ധപ്പുട്ടി കളക്ടർ (ആചി എറ്റടുക്കൽ)	ആചി എറ്റടുക്കൽ, നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയം
ജീല്ലാ പോർട്ട് ഓഫീസർ	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടപരിഹാരം നിർണ്ണയിക്കൽ
രിക്വിഷൻ അധികാരികൾ	പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും



അഭ്യാസം 9

സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖാത കാര്യ നിർവ്വഹണവും ബജറ്റും
പ്രത്യാഖാത ലഘുകരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും

9.1. - പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ചിലവ്

ബാധകമല്ല

9.2.- വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപരേഖയും

ബാധകമല്ല

9.3. സാമ്പത്തിക ദ്രോതസ്തുതും വിശദികരണവും

ബാധകമല്ല



അഖ്യായം 10
സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത കാര്യ നിർവ്വഹണ പദ്ധതി
- മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും

10.1.- പ്രധാനപ്പെട്ട മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സുചകങ്ങൾ

- ഭൂവൃക്ഷകളുടെ ജീലൂ തല പർശ്ചസിംഗ് കമ്മറ്റി ശീറ്റിംഗിൽ ഉള്ള പകാളിത്തം.
- എത്ര ഭൂവൃക്ഷകളിൽ നിന്ന് നേരിട്ട് ഭൂമി വാങ്ങാൻ സാധിച്ചു.
- നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കുവാൻ ഉപയോഗിച്ച ചാന്ദണിയങ്ങൾ.
- തടസ്സപ്പെട്ട പ്രദേശങ്ങൾ മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ പുനരധ്യാപനം.
- പരാതി പരിഹാര സമീക്ഷയുടെ രൂപീകരണം.
- പുനരധിവാസത്തിനും പുനരധ്യാപനത്തിനും വേണ്ടി വരുന്ന സ്ഥലം.
- നഷ്ടപരിഹാര വിനയോഗം
- പരാതി പരിഹാര സമീക്ഷ നടത്തിയ ദയാഗങ്ങൾ, തീരുമാനങ്ങൾ
- കോടതി കേസുകളുടെ എണ്ണം

10.2. മേൽനോട്ടവും റിപ്പോർട്ടിംഗും

ബാധകമല്ല

10.3. സ്വത്രന്ത്രമായ വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

ബാധകമല്ല



സാമുഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

പദ്ധതിയിലും പദ്ധതി പ്രവേശനത്തും സചീപസ്ഥ സ്ഥലങ്ങളിലും ഉണ്ടാവുന്ന നേടണ്ണളും ആ പ്രദേശങ്ങളിൽ അധിവസിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഉണ്ടാവുന്ന സാമുഹ്യ- സാമ്പത്തിക പുഞ്ചാഗത്തിയും, പദ്ധതിയും സാമുഹ്യ പ്രത്യാഘാതവും താരതമ്യശൈഖ്യത്തുമൊരു പദ്ധതിയും സാമുഹ്യ പ്രത്യാഘാതം ലഭ്യതരം എന്ന് കാണാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ പദ്ധതി ഒരു താഴെ ഭവനത്തെ ബാധിക്കുന്നു എന്നുള്ളത് പ്രത്യേക പരിശീലന അർഹിക്കുന്ന അടക്കാം. ഭവനം നഷ്ടപ്പെടുന്ന കുടുംബത്തിന് ബാധിക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്തോട് അനുബന്ധമായി ശ്രേഷ്ഠിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് പുനരധിവാസം നൽകേണ്ടി വരുന്നതിനാൽ പുനർവാസ-പുനരധിവാസ നടപടികളിൽ ആകുടുംബത്തിന്റെ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് പ്രത്യേക കരുതൽ നൽകുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഭ്യകരണത്തെ സഹായിക്കും. എതാനും ദുർഭാഗ്യങ്ങളുടെ മുഖിയിൽ ഉപയോഗ ശുന്നമായ തുണ്ടു ഭൂമി രൂപപ്പെടുന്നു എന്നുള്ളത്തും എടുത്ത് പരായണ പ്രത്യാഘാതാം. കഴിയുന്നതും തുണ്ടു ഭൂമികളുടെ രൂപീകരണം ഒഴിവാക്കിയും, ഉപയോഗ ശുന്നമായ തുണ്ടു ഭൂമി ഏറ്റുടക്കത്തും ഇത് പ്രത്യാഘാതത്തെ ലഭ്യകരിക്കാവുന്നതാണ്. പദ്ധതി മുലം കൂഷി ഭൂമിയും നഷ്ടം ഉണ്ടാകുന്നുണ്ട് എങ്കിലും ഭൂമി തൽസ്ത്രിക്കിക്കുന്ന സാഹചര്യം കണക്കാക്കുമ്പോൾ പദ്ധതി മുലം ഉണ്ടാകുന്ന കാർഷിക നഷ്ടം വളരെ ലഭ്യതരം എന്ന് വിലയിരുത്താവുന്നതാണ്. കുടാതെ പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ കാർഷിക ഉൽപാദനം പുറകാട് പഞ്ചായത്തിലെ കാർഷിക ഉൽപാദനത്തിന്റെ 0.03% ഭാഗമാണ് എന്ന് കണക്കാക്കുന്നു, അതുകൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതി മുലം ഉണ്ടാകുന്ന കൂഷി ഭൂമിയും നഷ്ടം പ്രദേശത്തെ കാർഷിക ഉൽപാദനത്തെ ബാധിക്കുന്നില്ല എന്ന് കണക്കാക്കുവന്നതാണ്. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ തന്മൂലിൽ നടക്കുമ്പോൾ സചീപസ്ഥ വീടുകളുടെയും, ചെയ്യാളുടെയും സുരക്ഷിതത്തിൽ പ്രദേശ വാസികൾക്ക് ആശക്തയുണ്ട്. ശരിയായ സുരക്ഷാ മുൻകരുതലുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിലുംതെയും, പദ്ധതി നടപാടികൾ പൊതുജീവന പകാളിത്തം ഉംപ് വരുത്തിയും ഇപ്രകാരം ഉണ്ടാകാൻ സാധ്യതയുള്ള പ്രത്യാഘാതത്തെ ഹല്ലാതാകാവുന്നതാണ്.

ഭൂമി ഏറ്റുടക്കൽ നടപടികളിൽ ഉണ്ടായിരിക്കുന്ന കാലതാഴ്സം പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമിയും കൈമാറ്റം, വികസന പ്രവർത്തനങ്ങളും നടപാടകൾ എന്നിവയിൽ നിന്നും നിഷ്ക്രിയമാക്കി ചാറ്റിയിട്ടുണ്ട്. ഈ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയെ ബാധിക്കാൻ സാധ്യതയുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ സമയ ബന്ധിത ഭൂമി ഏറ്റുടക്കലും, നഷ്ട പരിഹാര വിതരണവും പദ്ധതിയും ജൂനകീയ പകാളിത്തം ഉറപാകാൻ അത്യാവശ്യമാണ്.

പദ്ധതിയും ആസുന്നതാവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സ്ഥലം എ.എൽ.എയും ജൂനപ്രതിനിധികളും ജൂനങ്ങളുമായി നടത്തിയ കുടികാഴ്ചകളും, ചർച്ചകളും പദ്ധതിയും ജൂനകീയ സ്വഭാവം വർദ്ധിപ്പിക്കാൻ സഹായകരമായിട്ടുണ്ട്. ഇപ്രകാരമുള്ള തുടർ ചർച്ചകൾ പദ്ധതിയും സാമുഹ്യ പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കുന്നതിനും, പദ്ധതി നടത്തിപ്പിൽ ജൂനകീയ പകാളിത്തം ഉംപ് വരുത്തുന്നതിനും സഹായകരമാണ്. ഏറ്റുടക്കുന്ന തുണ്ട് ഭൂമികളിലും, പാലത്തിന്റെ അനുബന്ധ രോധിലും ഉണ്ടായ വച്ചു പിടിപ്പിച്ച് പദ്ധതിമുലം നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഉണ്ടായും പ്രത്യാഘാത ലഭ്യകരണം നടത്താവുന്നതാണ്. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സചീപസ്ഥ സ്ഥലങ്ങളിൽ തൽസ്ത്രേ കിടക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ കൂഷി പ്രോത്സാഹിപ്പിച്ച് പദ്ധതി മുലം നഷ്ടപ്പെടാൻ സാധ്യതയുള്ള കാർഷിക ഉൽപാദന കുറവ് നികത്താൻ സാധിക്കുന്നതാണ്. ഓർമ്മപ്പാടം കാര്യങ്ങൾ സുചിപ്പിക്കുന്നത് തോട്ടപ്പള്ളി- നാലുചുവിര പാലത്തിന്റെയും അനുബന്ധ രോധിയെന്നുയും പദ്ധതി പൊതു താൽപര്യ പ്രധാനം ആണ് എന്നും, പദ്ധതി മുലം ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രത്യാഘാതം ശരിയായ നടപടികളിലും കുറയ്ക്കാനും



ഇല്ലാതാകാനും നടപാടിൽ ഏജുസിക് സാധിക്കും എന്നുണ്ടാണ്. അതുകൊണ്ട് ഭൂമി എററ്റവുകൾിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും പുനരെഡിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും ഉള്ള അവകാശ നിയമം 2013 (30-2013) സെക്ഷൻ 2(1)(ബി)(ശ്രേണി) പ്രകാരം പൊതു താൽപര്യ പദ്ധതിയായി കണക്കാക്കാവുന്നതും ഭൂമി എററ്റവുകൾ നടപടിക്രമങ്ങളുമായി ഒരുന്നാട്ടു പോകാവുന്നതും ആണ്.

സാജു.വി.ഇട്ടി

ചെയർമാൻ

സാമ്പ്രദായിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠന യൂണിറ്റ്

അനുബന്ധരേഖകൾ

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
3. പത്രപരസ്യം- ഫോം.നം.5- നോട്ടിഫിക്കേഷൻ
4. നോട്ടീസ്
5. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്- ഹാജർ
6. റസ്റ്റ് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ



Annexure 1

പ്രശ്നത്തി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ

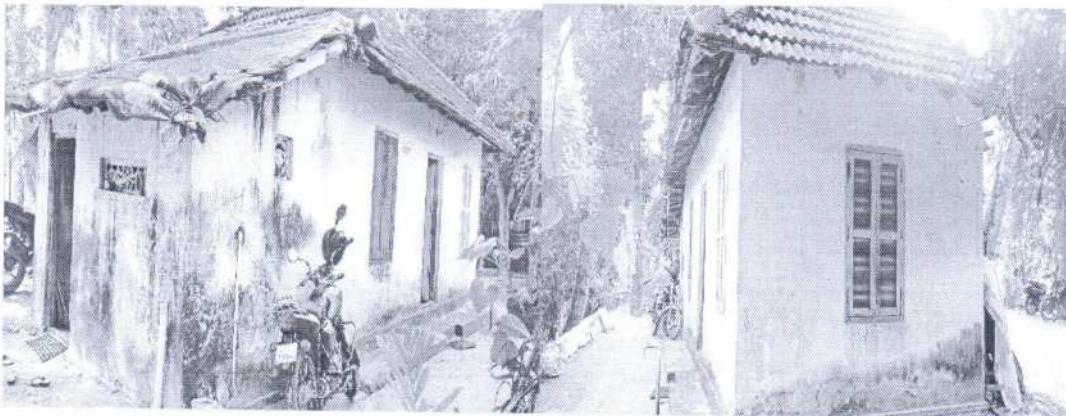
ക്രെഡിറ്റ് നം	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ
1	മനോജ്, ചെച്ചയും, കൊട്ടാര വളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9656112282
2	സദാനന്ദൻ, പഴയ ചിരിയിൽ, കൊട്ടാര വളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	8606554424
3	സാവിത്രി, പുതതൻ പരമ്പ്, കൊട്ടാര വളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	8921987164
4	പ്രീപൻ ജു, സെക്രേറിയൻ ചിറ, കൊട്ടാര വളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9447909185
5	പ്രീപ്, സുനിത, പുതതൻ ചിരിയിൽ, കൊട്ടാര വളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9946035988
6	സുഭരതൻ, വിജയകുമാർ, അശുതി ഭവനം, കൊട്ടാര വളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9496042078
7	വിജയകുമാർ, അശുതി ഭവനം, കൊട്ടാര വളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9496042078
8	ശാന്തകുമാർ, പുതതൻ പരമ്പ്, കൊട്ടാര വളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9961743649
9	പൊടിയൻ, ബണ്ണുചീറ, കൊട്ടാര വളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9526192088
10	ഭാസുര, കളത്തിൽ, നാലുചീറ, ഇല്ലിച്ചീറ പി.എ	9526942070
11	രൈസു, ശോഭ, പുതതൻപരമ്പ്, നാലുചീറ, ഇല്ലിച്ചീറ പി.എ	8606676750
12	ശോഭ, പുതതൻപരമ്പ്, നാലുചീറ, ഇല്ലിച്ചീറ പി.എ	8606676750
13	രാജുപൻ, പുതതൻചീറ, നാലുചീറ, ഇല്ലിച്ചീറ പി.എ	9847716540
14	പവിത്രൻ, കൊട്ടാരത്തിൽ, കൊട്ടാരവളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9562090458
15	ബേബി, കൊട്ടാരത്തിൽ, കൊട്ടാരവളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9562090458
16	പൊന്മഷൻ, കൊട്ടാരത്തിൽ, കൊട്ടാരവളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9400936108
17	രെണൻ, ശാന്തകുമാർ, പഴയചീറ (ബിജു നിവാസ്) കൊട്ടാരവളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	8848734050
18	രാജുമണി, പുതതൻചീറയിൽ, കൊട്ടാരവളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	8157887852
19	നബിസത്ത് ബീവി (ലത്തീഫ്), റഹീഡ് ഉസ്തിൻ, കാക്കാദം പി.എ അമ്പലപ്പുഴ - 688005	9447173146
20	കനകകുമാർ, പുതതൻചീറ, നാലുചീറ, കൊട്ടാരവളവ്, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9288058707 7736588865
21	Late.ഭേജൻ, (പൊന്മഷൻ) പുതതൻചീറ, നാലുചീറ, ഇല്ലിച്ചീറ പി.എ	7736588865
22	ചുരുൻ ട സോംവല്ലി പുതതൻചീറ, നാലുചീറ, ഇല്ലിച്ചീറ പി.എ	9497236769
23	Late.പൊന്മഷൻ (ശാന്ത), പുതതൻചീറ, നാലുചീറ, ഇല്ലിച്ചീറ പി.എ	8089004670
24	പ്രിൻസ്, ബംഗ്ലാവിൽ, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9961419873
25	സുഭരതൻ കവിതാലയം, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9446036273
26	എൻ സുഭരതൻ കവിതാലയം, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9446036273
27	ഭവണു, വിശ്വാസു ഭവനം	9747402574
28	സാബു, പുതതൻപുരയിൽ, തോട്ടപ്പള്ളി പി.എ	9995287560



Annexure 2

PHOTO GALLERY

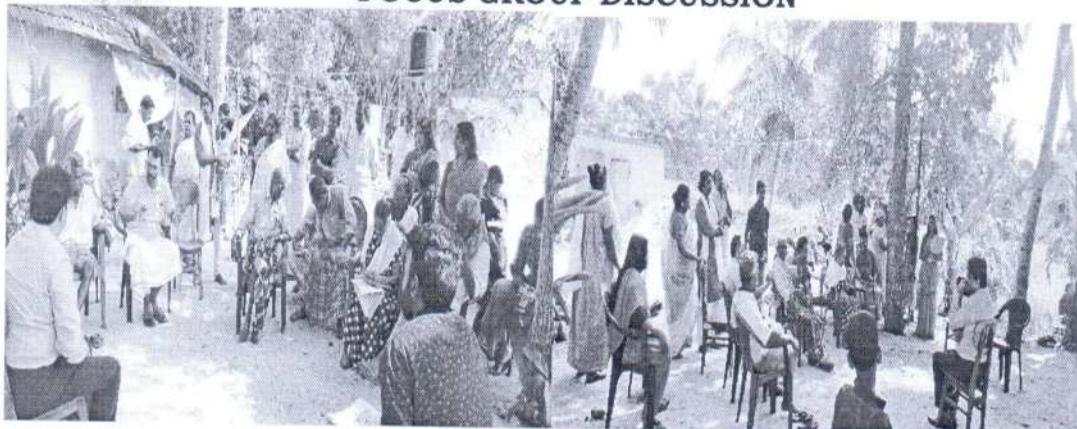
AFFECTED HOUSE



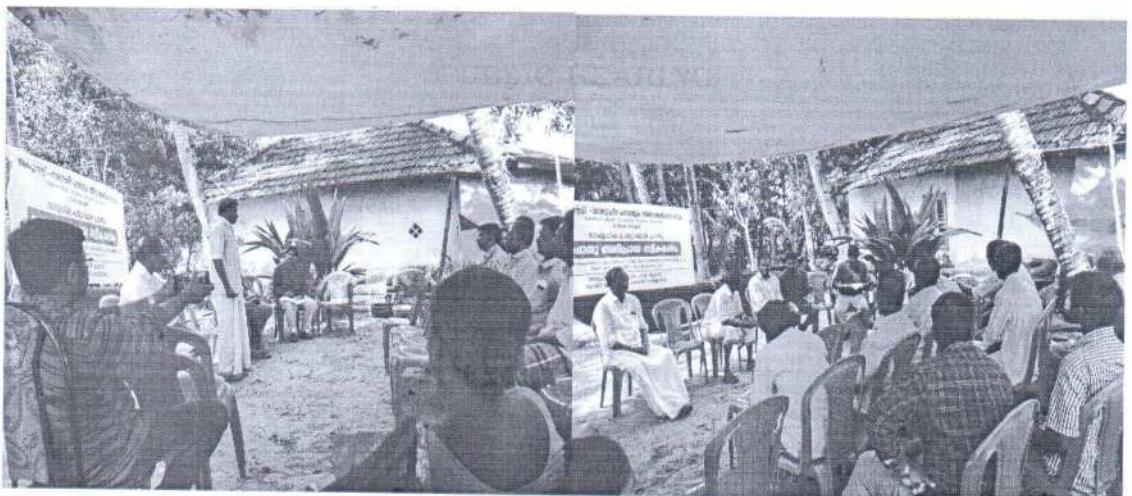
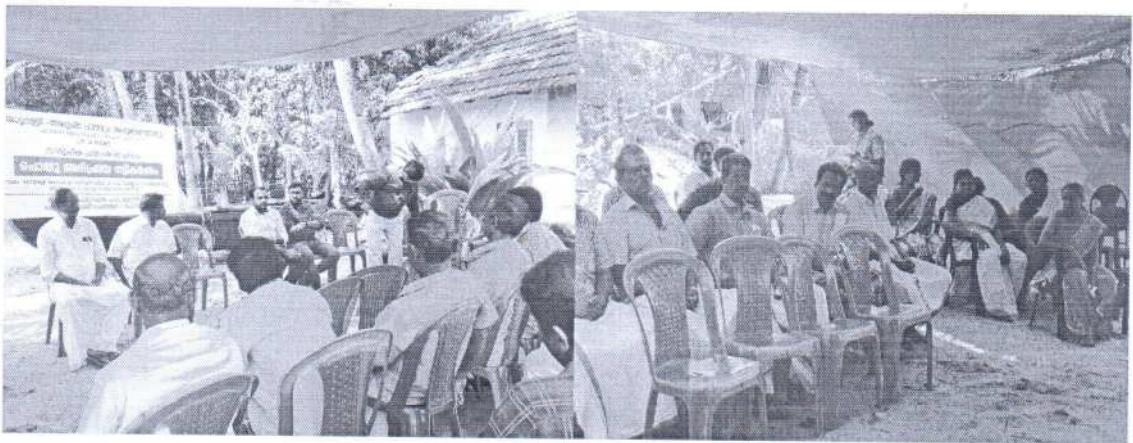
THE PROJECT AREA



FOCUS GROUP DISCUSSION



PUBLIC HEARING



Annexure 3

News Paper Notification

ജനയുഗം 2020 അവവർഷി 22 ഫെബ്രുവരി

குறிப்பு	குறிப்பு	குறிப்பு	குறிப்பு
1. 220/4, 220/6, 220/6-3-6, 220/6-3, 220/4, 220/3, 220/5, 210/2	11	கார்பன், காலை மாதாந்தி, வட்டம் காலை மாதாந்தி, மின்சாரமாதாந்தி, மாதாந்தி	
2. 220/1, 220/2-3, 220/2-3, 220/2, 220/1 220/1, 220/2-2, 220/1, 220/2-2, 210/2 220/2-3, 220/2-3, 220/2-3, 220/2-3, 220/2-3	12	கார்பன், காலை மாதாந்தி, மின்சாரமாதாந்தி, மாதாந்தி	
4. 210/3, 210/4, 210/3, 210/5 210/3, 210/4, 210/3, 210/4	13	கார்பன், காலை மாதாந்தி, வட்டம் காலை மாதாந்தி, மின்சாரமாதாந்தி, மாதாந்தி	
5. 210/2-210/3-2, 210/2, 210/5 192/3, 192/4, 202/4	14	ஒய்யல், வட்டம் காலை மாதாந்தி, வட்டம் காலை மாதாந்தி, மின்சாரமாதாந்தி, மாதாந்தி	
6. 100/4, 100/5	15	கார்பன் & காலை மாதாந்தி, வட்டம் காலை மாதாந்தி	
7. 200/1, 200/2, 200/1, 200/2, 200/2-3 200/2-3, 200/2-3, 167/3, 200/3	16	கார்பன், காலை மாதாந்தி, வட்டம் காலை மாதாந்தி	
8. 167/3, 167/4	17	கார்பன், காலை மாதாந்தி, வட்டம் காலை மாதாந்தி	
9. 167/3, 167/2	18	கார்பன், காலை மாதாந்தி, வட்டம் காலை மாதாந்தி	

ବିଂଗ୍ରୋ 2020 ଜାନୁଆରୀ 22
ଲୋକାର୍ଥ KTM-1D



Annexure 4



Annexure 5

സാമ്പൂർജ്ജ പ്രത്യോധിത പഠനം
കോട്ടപ്പള്ളി - നാലുചിറ പാലവയ്ക്ക് അനുബന്ധ റോഡുകൾ

പ്രവർത്തനം വിശദീകരിക്കുന്നത്, അനുഭവാട നാലുചിറ, ആലപ്പുട്ട്

20534 കൊട്ടപ്പള്ളി

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം

സമയം: കോട്ടപ്പള്ളി, കൊട്ടപ്പള്ളി, പാലവയ്ക്ക്, മുൻപൊരുത്ത് മുന്നാക്കണം
തീയതി : 05/02/2020

ക്രെഡിറ്റ് നം.	പെരുദ്ദം കേന്ദ്രവിഭാഗവും	അപ്പാണി റഫറൻസ്	കെ.എൽ.
1	RADHAKRISHNAN U AE PWD, District Planning	9496330874	B.P.
2	JAYARAJ H Customer Grade II	9065450614	305
3	രാജേഷ് കെ. വി. VII പ്രാഥ്യാർത്ഥിക്കുന്ന കുട്ടിക്കൾ	9447465278	സ്റ്റേറ്റ്
4	പാലവയ്ക്ക് സ്കൂള് കുട്ടികൾ കുട്ടികൾ കുട്ടികൾ	9446036273	സ്റ്റേറ്റ്
5	133 ഓ. എൽ. എഴ്. പാലവയ്ക്ക് കുട്ടികൾ കുട്ടികൾ കുട്ടികൾ	9157287852	സ്റ്റേറ്റ്
6	രാജേഷ് പ്രാഥ്യാർത്ഥിക്കുന്ന കുട്ടികൾ		ഉഖ്യ
7	രാജേഷ് പ്രാഥ്യാർത്ഥിക്കുന്ന കുട്ടികൾ	9400936168	ഉഖ്യ



ക്ര. നം.	പോസ്റ്റ് ടെൻചിവില്ലാനാവും	കമ്മിറ്റി നമ്പർ	ചെഫ്
8	5 206 എടക്കര എന്നിവരുൾ രാജീവ് P.O. muz	9497236769	<i>[Signature]</i>
9	9 208 എടക്കര എന്നിവരുൾ ^{ബാബു} രാജീവ് P.O. muz	7736588865	<i>[Signature]</i>
10	10 209 എടക്കര എന്നിവരുൾ ^{ബാബു} രാജീവ് P.O. muz	9288008727	<i>[Signature]</i>
11	11 210 എടക്കര എന്നിവരുൾ ^{ബാബു} രാജീവ് P.O. muz	9526192083	<i>[Signature]</i>
12	12 211 എടക്കര P.O	9995150693	<i>[Signature]</i>
13	13 212 എടക്കര 92121180 9656112282 583561 8m1823m2		<i>[Signature]</i>
14	14 213 എടക്കര 92121180 9446036973 583561 8m1823m2		<i>[Signature]</i>
15	15 214 എടക്കര 92121180 8137078433 583561 8m1823m2		<i>[Signature]</i>
16	16 215 എടക്കര 92121180 8089004670 583561 8m1823m2		<i>[Signature]</i>



(ക്ര. നം.)	പേരും ഒക്കെവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	പ്ര.
14	എം.എസ്.എ. പാട്ടിൽക്കുളം. കീഴ് മുന്താടി എ [ം] കുളം. P.O.	966559429	Tel.
15	മാർക്കുട്ട് പാട്ടിൽക്കുളം മുന്താടി എ [ം] കുളം. P.O.	9647339487	Phone
16	അമൃത് സൈൻ പാട്ടിൽക്കുളം മുന്താടി എ [ം] കുളം. P.O.	9956035988	Shop.
17	ഡോ. കെ.കെ. പാട്ടിൽക്കുളം മുന്താടി എ [ം] കുളം. P.O.	9526948070	P.
18	മുന്താടി മുന്താടി മുന്താടി	9961409873	Office
19	ഡി.വി.ബാബു മുന്താടി മുന്താടി 9445691822	9445691822	Phone
20	സുരേഷ് മുന്താടി മുന്താടി	9526948070	P.
21	മുന്താടി മുന്താടി മുന്താടി	9961409873	Office
22	ഡി.വി.ബാബു മുന്താടി മുന്താടി 9445691822	9445691822	Phone
23	സുരേഷ് മുന്താടി മുന്താടി മുന്താടി മുന്താടി		Shop.
24	സുരേഷ് മുന്താടി മുന്താടി		Shop.
25	ഡി.വി.ബാബു		Phone



ക്ര. നം.	പേരും പ്രത്യേകവീഡിയോസെഫ്റ്റ്	ഫോൺ നമ്പർ നമ്പർ	സ്ഥ.
26	മുരളി മുരളി മുരളി മുരളി	8924671564	15
27	മുരളി മുരളി മുരളി		16
28	മുരളി മുരളി മുരളി	9496042078	Vijayamala
29	മുരളി മുരളി മുരളി	9747642184	17
30	മുരളി മുരളി	9546162083	18
31	Rakesh R. Alan Programme Officer Kerala Voluntary Health Services	9464778709	RR
32	Sajja. V. Hg Executive Director Kerala Voluntary Health Services	9847819080	SM
33	Smitha R Programme Officer Kerala Voluntary Health Services	9495686885	SM



Annexure 6

കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
ഡാന്റ്



Regd No. KERALA/2013/45072
dated 05-09-2013
Reg.Sr.K.L.V(N) dated 01-05-2013

കേരള ടെസ്റ്റ് KERALA GAZETTE അമാധികാരം EXTRAORDINARY രാജികാരിക്കമാറി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചുമാറ്റക് PUBLISHED BY AUTHORITY

ഡാന്റ് 8
Vol. VII

കമിറ്റിപ്പോസ്റ്റ്,
കൊച്ചി
Three months from
Moscow

2013 ഓക്ടോബർ 14
(14th October 2013)
1195 ഫെംഗ് 28
25th August 1941
1941 ഫെംഗ് 22
22nd August 1941

ഡാന്റ്
No. 2414

GO/DP/No.61/2010/RD

GOVERNMENT OF KERALA
REVENUE (B) DEPARTMENT
NOTIFICATION

Dated 02/09/2019

തിരുവനന്തപുരം,

S. R. O. No. 741/2019

WHEREAS, It appears to the Government of Kerala that the land specified in
the Schedule below is intended or likely to be needed for a public purpose by way of the land acquisition of 1.0534 Ha. area
of land in Parakkad Village of Kappilam Dham for the construction of Thottappally - Nalanchery bridge and its approach
road;

AND WHEREAS, In exercise of the powers conferred in subsection (1) of section 4 of the Right to Fair
Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2011 (Central Act 30 of 2011),
Government of Kerala have decided to conduct a Social Impact Assessment Study in the areas specified in the schedule.

This is a digital document.
Signature may be viewed through e-signature verification.



NOW THEREFORE, sanction is accorded to Social Impact Assessment Unit, viz. Sri Sri V. Jay, Kerala Voluntary Health Services, Kottayam to conduct a Social Impact Assessment Study and to prepare a Social Impact Management Plan as provided in the Act. The process shall be completed within a period of nine weeks in any case.

SCHEDULE

District: Alappuzha
Village: Puralakad
Gram: Ambalapuzha

(The extent given is approximate)

Survey No.	Description	Extent
176/2, 181/16, 207/2, 207/3, 207/4, 207/5, 207/6, 207/7, 207/8, 208/1, 208/2, 212/1, 212/2, 212/3, 212/4, 212/5, 212/6, 212/7, 213/1, 213/2, 213/3, 213/4, 213/5, 213/6, 213/9, 217/3, 217/6, 217/7, 217/8, 217/10, 217/11, 217/15, 218/1, 218/2, 218/4, 220/4, 220/8, 220/6, 217/2, 217/8, 266/2		2.0534 Hectares

By order of the Governor,
VENU V

PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT

Explanatory Note

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport)

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules has come into force on 19.09.2015 and as per Rule 10 notifying a Social Impact Assessment Unit for conducting Social Impact Assessment Study is required. Requisition has been received for acquiring an extent of 2.0534 Hectares of land in Pandalam Village of Alappuzha District for the construction of Thottappally - Malachira Bridge and its approach road.

The notification is intended to achieve the above object.

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESS
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2016

This is a digitally signed Gazette.
Scribbling may be verified through <https://e-governance.kerala.gov.in/>



Digitally signed by: CHIEF LIAISON

Date: 2019.01.14 03:10:50 +05'00'

